

Teknologiapuisto Nohevan kuitulaboratorion laajennusinvestointihanke, sähköurakoitsijan valinta

TL 19.08.2025 § 141

230/10.03.02.00.01/2024

Valmistelija	vt. kiinteistöjohtaja Kutvonen Ritva, 050 527 2996 rakennuttajainsinööri Eevala Jarmo, 044 417 4758
Selostus	Toimitilapalvelut on pyytänyt Teknologiapuisto Nohevan laajennusinvestointihankkeen urakkatarjoukset. Hankinta on arvoltaan EU-kynnsarvon ylittävä hankinta. Hankintamenettelynä on käytetty avointa menettelyä, jossa kaikki halukkaat tarjouspyynnön vaatimukset täyttävät tarjoajat voivat tehdä tarjouksen. Määräaikaan 4.8.2025 klo 12.01 mennessä tarjouksen jätti kaksi urakoitsijaa. Tarjoukset avattiin ja tarjouksista laadittiin avauspöytäkirja ja tarjousten vertailutaulukko. Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Vertailutaulukko on päätöksen liitteenä, josta on nähtävillä pisteiden määräytymisperusteet. Hintapisteet on laskettu kaavalla halvin hinta / tarjottu hinta x kyseisen kohdan maksimipisteet. Selonottoneuvottelussa sekä asiakirjojen tarkistuksessa on käynyt ilmi, että Sähkötoimisto Kenttälä Oy ei täytä tarjouspyynnössä vaadittua yrityksen urakointipätevyyttä S1 ja tästä johtuen tarjoajan tarjous joudutaan hylkäämään tarjouspyyntöä vastaamattomana. Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Sioma Oy:n kanssa on käyty selonottoneuvottelu eikä neuvottelussa noussut esille suunnitelmien ristiriitaisuuksia eikä epäselvyyksiä, joilla olisi vaikutusta urakkahintaan tai urakoitsijan valintaan. Sioma Oy täytti tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset ja tarjous oli tarjouspyynnön mukainen. Tarjousten vertailutaulukko ja Sioma Oy:n kanssa käydyn selonottoneuvottelun pöytäkirja on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden CloudMeetingissä. Hankinta sitoo tilaajaa vasta kun hankinnasta on allekirjoitettu kirjallinen hankintasopimus. Hankintasopimus allekirjoitetaan sähköisesti sen jälkeen kun hankinta on saanut lainvoiman.
Toimivalta	Hallintosääntö 12 luku 77 §:n 1 kohta
Lapsivaikutusten arviointi	Ei ole tarpeen arvioida
Yritysvaikutusten arviointi	Ei ole tarpeen arvioida
Esittelijä	Tekninen johtaja Siponen Kari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää valita Teknologiapuisto Nohevan kuitulaboratorion laajennusinvestointihankkeen sähköurakoitsijaksi

kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Sioma Oy:n urakkahintaan 659 000 euroa. (alv.0%).

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Tarjouksen jättäneet

Toimenpiteet Toimituspalvelut