

Rakennusvalvontaviranomaisen antama selvitys kanteluasiassa

RAKYL 17.09.2025

487/10.03.00.05/2024

Valmistelija	Tarkastusinsinööri Jari Heiskanen, jari.heiskanen@savonlinna.fi , puh. 044 417 5421 ja vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies Roosa Aaltonen, roosa.aaltonen@savonlinna.fi , puh. 050 401 7788
Selostus	Eduskunnan oikeusasiamiehen kanslia on 16.7.2025 lähettänyt Savonlinnan kaupungille selvitys- ja lausuntopyynnön, joka on <u>liitteenä A</u>. Pyyntö liittyy kansliaan 31.03.2025 vireille tulleeseen kanteluun, jossa kantelija on pyytänyt oikeusasiamiestä tutkimaan Savonlinnan rakennusvalvonnan toimintaa hallintotuomioistuimien ratkaisujen täytäntöönpanoa koskevassa asiassa kantelukirjelmässä tarkemmin ilmenevin perustein. Kantelukirjelmä on <u>liitteenä B</u>. Eduskunnan oikeusasiamies pyytää selvitys- ja lausuntopyynnössään toimittamaan kantelun tutkimiseksi tarvittavan selvityksen ja antamaan Savonlinnan kaupungin lausunnon asiassa sekä toimittamaan kantelun tutkimiseksi tarvittavat asiakirjat. Viranomaisen tulee lausuntoa antaessa varata niille, joiden toimintaa kantelu koskee, mahdollisuus esittää selvitystä menettelystään. Viranomaisen selvityksessä ja lausunnossa tulisi kiinnittää huomiota erityisesti siihen, että vastataan kantelukirjelmässä esitettyihin menettelyä koskeviin väittämiin ja selvitetään säännökset, joihin menettely on perustunut. Selvitys ja lausunto on pyynnön mukaisesti toimitettava viimeistään 15.9.2025, johon on kuitenkin kaupungin pyynnöstä myönnetty lisäaikaa 30.9.2025 saakka. Kaupungin hallintosäännön 6 §:n mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta toimii Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomaisena. Koska kantelu koskee Savonlinnan rakennusvalvontaviranomaisen ja rakennustarkastajan toimintaa, tulee rakennus- ja ympäristölautakunnan antaa selvitys menettelystään. Luonnos annettavaksi selvitykseksi asiassa on <u>liitteenä C</u>. Kuntalain 38 §:n mukaan kunnanhallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta ja 39 §:n mukaan kunnahallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Tässä tapauksessa selvitys- ja lausuntopyyntö on lähetetty Savonlinnan kaupungille. Kaupunginhallituksella voidaan siten katsoa olevan toimivalta antaa kaupungilta pyydetty lausunto kanteluasiassa. Kaupunginhallitus ottaa rakennus- ja ympäristölautakunnan antaman selvityksen huomioon päättäessään lausunnon antamisesta.
Toimivalta	Hallintosääntö 6 §
Esittelijä	Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa liitteenä C olevan selvityksen otettavaksi huomioon kaupunginhallituksen antaessa lausunnon kanteluasiassa.

Päätös

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus