

Eduskunnan oikeusasiamiehelle annettava selvitys ja lausunto kanteluasiassa

KH 29.09.2025 § 362
487/10.03.00.05/2024

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies Roosa Aaltonen,
roosa.aaltonen@savonlinna.fi, puh. 050 401 7788

Selostus

Eduskunnan oikeusasiamiehen kanslia on 16.7.2025 lähettänyt Savonlinnan kaupungille selvitys- ja lausuntopyynnön, joka on liitteenä A. Pyyntö liittyy kansliaan 31.03.2025 vireille tulleeteseen kanteluun, jossa kantelija on pyytänyt oikeusasiamiestä tutkimaan Savonlinnan rakennusvalvonnan toimintaa hallintotuomioistuimien ratkaisujen täytäntöönpanoa koskevassa asiassa kantelukirjelmässä tarkemmin ilmenevin perustein. Kantelukirjelmä on liitteenä B.

Eduskunnan oikeusasiamies pyytää selvitys- ja lausuntopyynnössään kantelun tutkimiseksi antamaan Savonlinnan kaupungin lausunnon asiassa sekä toimittamaan tarvittavan selvityksen ja tarvittavat asiakirjat. Viranomaisen selvityksessä ja lausunnossa tulisi kiinnittää huomiota erityisesti siihen, että vastataan kantelukirjelmässä esitettyihin menettelyä koskeviin väittämiin ja selvitetään säännökset, joihin menettely on perustunut.

Viranomaisen tulee lausuntoa antaessa varata niille, joiden toimintaa kantelu koskee, mahdollisuus esittää selvitystä menettelystään.

Selvitys ja lausunto on pyynnön mukaisesti toimitettava viimeistään 15.9.2025, johon on kuitenkin kaupungin pyynnöstä myönnetty lisäaikaa 30.9.2025 saakka.

Kaupungin hallintosäännön 6 §:n mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta toimii Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomaisena. Koska kantelu koskee Savonlinnan rakennusvalvontaviranomaisen ja rakennustarkastajan toimintaa, tulee rakennus- ja ympäristölautakunnalle antaa mahdollisuus esittää selvitystä menettelystään. Rakennus- ja ympäristölautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 17.9.2025 § 124. Rakennus- ja ympäristölautakunnan antama selvitys asiassa on liitteenä C.

Kuntalain 38 §:n mukaan kunnanhallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta. Lain 39 §:n mukaan kunnahallitus valvoo kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Tässä tapauksessa selvitys- ja lausuntopyyntö on lähetetty Savonlinnan kaupungille. Kaupunginhallituksella voidaan siten katsoa olevan toimivalta antaa kaupungilta pyydetty lausunto kanteluasiassa. Kaupunginhallitus ottaa rakennus- ja ympäristölautakunnan antaman selvityksen huomioon päättäessään lausunnon antamisesta.

Savonlinnan kaupungin selvitys ja lausunto asiassa

Oikeusasiamiehelle toimitettavan selvityksen ja asiakirjojen osalta Savonlinnan kaupunki viittaa rakennus- ja ympäristölautakunnan 17.9.2025 § 124 antamaan selvitykseen (liite C).

Lausuntonaan Savonlinnan kaupunki toteaa kohteliaimmin seuraavaa:

Kaupunki jättää rakennusvalvonnan toiminnan laillisuuden arvioinnin eduskunnan oikeusasiamiehelle valvovana viranomaisena ryhtyäkseen toimenpiteisiin, joihin se hallintokantelun perusteella katsoo olevan aihetta (HL 53 b §). Kaupunki haluaa kuitenkin tuoda esiin hallintolain 53 b §:n 3 momentin lähtökohdan, ettei kahta vuotta vanhemmasta asiasta tehtyä hallintokantelua tutkita, ellei siihen ole erityistä syytä. Lain säätämiseen johtaneen hallituksen esityksen (HE 50/2013 vp, s. 26) mukaan erityisen syyn arvioinnissa tulisi kiinnittää huomiota muun muassa asian merkitykseen kantelijalle tai kantelun kohteelle, ilmoitetun lainvastaisen tai virheellisen menettelyn merkittävyyteen sekä kantelijan tosiasiallisiin mahdollisuuksiin reagoida säännönmukaisen vanhentumisajan puitteissa.

Kantelukirjelmässä viitataan tapahtumiin vuodesta 2019 asti. Lisäksi kirjelmässä viitataan hallinto-oikeudessa ja korkeimmassa hallinto-oikeudessa käsiteltyihin kantelijan tekemiin valituksiin, jotka ovat oikeuden päätöksillä jo tulleet lainvoimaisesti ratkaistuiksi. Asiassa ei siten ole olemassa erityisiä syitä käsitellä yli kaksi vuotta sitten kuvattuja tapahtumia ja ne onkin jätettävä tutkimatta.

Toimivalta	Kuntalaki 39 §
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Hämäläinen Markus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää antaa selostusosan mukaisen Savonlinnan kaupungin lausunnon asiassa. Vastauksena eduskunnan oikeusasiamiehelle toimitetaan lausunnon lisäksi liitteen C mukainen rakennus- ja ympäristölautakunnan asiassa antama selvitys sekä siinä viitattut asiakirjat.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Eduskunnan oikeusasiamies
Toimenpiteet	Kirjaamo