

Teknisen hallintopalvelut

Toimiala	TEKNINEN TOIMIALA
Toimielin	Tekninen lautakunta
Tulosalue	400 Hallintopalvelut
Vastuuhenkilö	Tekninen johtaja Kari Siponen

Palvelusuunnitelman kuvaus

Hallintopalveluiden tulosalue tuottaa teknisen lautakunnan ja koko toimialan tarvitsemat hallintopalvelut.

Logistiikkayksikkö suunnittelee ja tilaa taloudellisesti eri lainsäädännön alaista kaupungin vastuulla olevaa henkilöliikennettä. Seudullisen liikenteen osalta yhteistyötä tehdään Pohjois-Savon ja Kaakkois-Suomen ELY-keskusten sekä jatkossa vuoden 2026 alusta lähtien Traficomien kanssa. Logistiikkayksikkö toimii joukkoliikenteen osalta toimivaltaisena viranomaisena, joka tekee joukkoliikennettä koskevat palvelutasomääritykset ja kilpailuttaa liikennöitsijät sekä tilaa liikenteen. Lipunmyynti- ja aikatauluinformaation sekä mobiililiput tuottaa kaupungille Matkahuolto.

Hankintapalvelut opastaa ja kilpailuttaa hankintalain mukaisia tavara-, palvelu- ja urakkahankintoja yhteistoiminta-alueellaan. Hankintapalveluiden tehtävänä on mm. tuottaa Savonlinnan kaupungin toimialoille julkisia tavara-, palvelu- ja urakkahankintoja toimialojen tarpeiden mukaisesti, toimia julkisista hankinnoista annetun lain tarkoittamana hankintarenkaana yhteistoimintasopimuksen allekirjoittaneille jäsenorganisaatioille, kehittää kaupungin sopimushallintaa sekä toimia neuvoa-antavana ja konsultoivana yksikkönä asiakkailleen. Vuoden 2026 toimintamenojen kasvu selittyy henkilöstömäärän normalisoitumisella vajaiden henkilöstömäärävuosien jälkeen. Lisäksi vuonna 2026 voimaan astuva hankintalakimuutos sekä varautuminen tulevaan kansalliseen hankintatietovarantoon aiheuttavat myös pientä kasvua kustannuksissa.

Strategiset ja toiminnalliset tavoitteet

Hallintopalvelut noudattaa osaltaan kaupunginvaltuuston hyväksymiä strategisia tavoitteita valtuuston hyväksymän talousarvion puitteissa.

Palvelujen kehittämissuunnitelma

Asiakaslähtöinen palvelutuotanto järjestetään mahdollisuuksien mukaan enenevässä määrin sähköisten järjestelmien avulla. Hankintakalenteri ja pienhankintojen kilpailutusjärjestelmä on käytössä sekä markkinavuoropuhelua käydään tarvittavista hankinnoista. Logistiikkapalvelut on ottanut käyttöön uuden koulukuljetusohjelman 2024 syksyllä kantakaupungissa ja käyttöä on laajennettu vuoden 2025 aikana liitoskuntien alueelle.

Tavoite 2026	Mittarit
Asiakaspalautekyselyt kaupungin hankkimasta paikallis- ja lähiliikenteestä. Tavoitteena on saada palautetta joukkoliikennepalvelujen toimivuudesta.	Kyselyjen määrä kaksi (2) ja saatujen palautteiden määrä kaksisataa (200).
Avoimuuden ja tiedottamisen jatkuva huomioiminen julkisissa hankinnoissa. Tavoitteena on markkinavuoropuheluiden toteuttaminen vähintään 70 %:ssa kansallisen ja vähintään 90 %:ssa EU -kynnysarvon ylittävissä tavara- ja palveluhankinnoissa, jotka on kilpailutettu hankintapalvelujen toimesta.	Markkinavuoropuheluiden toteuma-%
Kaupungin pienhankinnoissa pienhankintaportaalin käyttöönotto ja käyttö yhteiseksi toimintatavaksi	Pienhankintaportaalin koulutusten kattavuus toimialoitain sekä tehtyjen pienhankintaportaalilla tehtyjen kilpailutus osuus kaikista kaupungin pienhankinnoista

Toiminnassa ja toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset:

ELY-keskuksen ja vuoden 2026 alusta Traficom hankkiman avoimen joukkoliikenteen supistukset ym. muutokset vaikuttavat välittömästi Savonlinnan kaupungin hankkiman avoimen joukkoliikenteen kysyntään ja kalustotarpeisiin.

	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	Eläköityvät 2026-2028
Vakinaiset (htv)	10	12,3	11,3	11	10	2
Määräaikaiset (htv)	0.5	0	0	0	0	
Yhteensä (htv)	10.5	12	11,3	11	10	2

Toiminnassa ja toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset:

Logistiikkapalvelut siirtyi vuoden 2025 aikana käyttämään uutta Movit-ohjelmistoa.

Kaupungin hankintapalveluiden hyödyntämistä lisätään järjestelmällisesti teknisen toimialan kaikkien hankintojen osalta.

Jätelautakunta siirretään teknisen hallinnon alaisesta tulosityksiköstä omaksi toimielimekseen.

Eläköitymiset ja pidemmät virka/työvapaat ja niiden aiheuttamat järjestelyt:

-

Vakinaistamis-, rekrytointi- ja sisäisten siirtojen tarpeet/mahdollisuudet:

-

Vakanssi- ja nimikemuutokset:

-

Kunnallistekniset palvelut

Toimiala	TEKNINEN TOIMIALA
Toimielin	Tekninen lautakunta
Tulosalue	410 Kunnallistekniset palvelut
Vastuuhenkilö	Infrapäälikkö Miika Tapaninen

Palvelukokonaisuuden kuvaus

Kunnallisteknisten palvelujen tulosalue huolehtii kestävästä kehityksen periaatteet, turvallisuus ja viihtyvyys huomioiden, katujen, kevyen liikenteen väylien, puistojen ja torien sekä satamainfran suunnittelusta, rakentamisesta ja ylläpidosta.

Edistetään roskaamattomuutta viestimällä roskaamisen haitoista ympäristölle sekä asukkaiden ja matkailijoiden viihtyvyydelle.

Tavoitteena on pitää vähintään tyydyttävässä kunnossa 237 km:ä liikenneväyliä sekä 65 km:ä kevyen liikenteen väyliä. Tehtäviin kuuluvat lisäksi torien, yleisten alueiden, satamien ja laituripaikkojen sekä puistojen 73 ha:n hoito.

Katuja päällystetään teknisen lautakunnan hyväksymän työohjelman mukaisesti. Tavoitteena kasvattaa vuotuista päällystettävien katuneliömetrien määrää, jolloin kaupunkilaisten turvallisuus ja viihtyvyys voidaan taata. Päällystettävien neliömetrien lisääntyessä voidaan pitkässä juoksussa helpottaa kunnossapito- ja hoitovelvoitetaakkaa, joka aiheutuu sekä päällystämättömistä kaduista että heikkokuntoisten päällysteiden omaavista kaduista ja kevyen liikenteen väylistä.

Katu- ja kevyen liikenteen verkostolla olevien siltojen kuntotutkimuksia jatketaan. Kuntotutkimusten perusteella korjattavat sillat otetaan myös vuotuisiin korjausohjelmiin.

Katuvaloverkoston saneerausta jatketaan myös, jolloin katuvaloverkoston korjausvelkaa saataisiin kurottua tulevaisuudessa umpeen. Suunnitelmallisella katuvaloverkoston saneerausohjelmalla voidaan katuvalot päivittää tulevaisuudessa vaadittavien standardien mukaisiksi samalla parantaen kaupunkilaisten turvallisuutta ja viihtyvyyttä. Samalla myös energiatehokkuus paranee.

Katujen kunnossapidossa on tavoitteena säilyttää nykyinen hoitotaso ottaen huomioon käytettävissä olevat määrärahat. Tavoitteena on myös uudistaa kunnossapitokalustoa, jolloin palvelutaso voidaan ylläpitää nykyisellään.

Puistojen hoidossa jatketaan rajoitettua hoitoa muualla kuin Savonlinnan I, II ja III kaupunginosissa. Painopistealueet näilläkin alueilla määritellään erikseen. Painotus välillä Tallisaari - Joel Lehtosen puisto.

Satamainfran osalta huonokuntoisia venelaituripaikkoja poistetaan käytöstä ja keskitetään laiturialueille, jotka ovat vielä vähintään tyydyttävässä kunnossa. Tavoitteena tulevaisuudessa parantaa kuntalaisille vuokrattavien venelaituripaikkojen laatua ja kuntoa.

Kehittämistavoitteet

Kevyen liikenteen verkoston parantaminen

Palvelujen kehittämissuunnitelma

Tulosalueen toimintamallin ja toimintojen jatkuva kehittäminen edellyttää, että myös kunnossapitokalustoa uusitaan nykyaikaisemmaksi ja paremmin liikenneväylien ja puiston töihin soveltuviksi.

Keskeisenä osana palvelujen kehittämissuunnitelmaa jatkamme saneerausohjelmien laatimista sekä katuverkon kunnan että niihin olennaisena osana liittyvän valaistuksen osalta. Puistojen ja leikkipaikkojen kuntoa inventoidaan myös vuosittain. Saneeraustarpeessa olevien kohteiden järjestystä priorisoidaan vuosittain peilaten kuitenkin kohteiden määrää olemassa oleviin määrärahoihin.

Tavoite 2026	Mittarit
Katuverkoston kunnon pitäminen vähintään tyydyttävässä kunnossa. Katuverkon osalta katujen saneerausta ja päällystämistä jatketaan edelleen vuonna 2020 teetettyjen katujen kuntoarviointi/korjausvelkaselvitysten perusteella. Päällystettyjen katujen korjausvelka on tällä hetkellä arviolta n. 3,8Me. Asemakaava-alueilla sijaitsevan katuvaloverkoston pituus on noin 300 km, josta on vielä noin 100 km saneeraamatta. Saneerausvelka katuvaloverkoston osalta on tällä hetkellä noin 3,5Me. Nykyisillä vuotuisilla määrärahoilla verkostosaneeraukset kestävät vielä vuoteen 2030.	Päällystysohjelmassa olevien kohteiden toteutumat eli päällystettävien katumetrien määrä / vuosi Uusittavan katuvaloverkoston määrä metreinä / vuosi
Kaupungin vuokraamien venelaituripaikkojen lukumäärän priorisointi käyttöasteen ja laitureiden kunnon perusteella siten, että laituripaikkoja keskitetään vähintään tyydyttävässä kunnossa oleville laituripaikoille ja huonokuntoisia laitureita tullaan jatkossa poistamaan.	Parannettavien laituripaikkojen lukumäärä sekä laiturialuekohtaisten käyttöaste prosenttien nousut nykyisestä tasosta. Kiinnitetään huomiota asiakaspalautteisiin.
Puistoalueilla sijaitsevien leikkikenttien lukumäärän vähentäminen siten, että leikkikenttien määrää vähentämällä saadaan jäljelle jäävien leikkikenttien kunnossapito- ja laatusoa pidettyä nykyisellä tasolla vuotuisten määrärahojen puitteissa. Tavoitteena on laatia vuoden 2026 aikana myös puistojen ja leikkipuistojen kehittämissuunnitelma, jonka perusteella investoinneista tulevaisuudessa päätetään.	Kehitettävien leikkikenttien lukumäärä.

Tunnusluku	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	Valmis
Hoidettavat kadut (km)		237	237	237	237	☐
Kevyen liik.väylät (km)		65	65	65	65	☐
Puistot/hoidetut (ha)		75	75	75	75	☐
Katuvaloverkon pituus (km)		302	302	302	302	☐

	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	Eläköityvät 2026-2028
Vakinaiset (htv)	39.5	39.4	39,4	39,4	39,4	8
Määräaikaiset (htv)	0	0	0	0	0	
Yhteensä (htv)	39.5	39.4	39,4	39,4	39,4	8

Toiminnassa ja toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset:

Henkilöstön ikärakenne huomioiden tulisi pystyä paremmin varautumaan tuleviin rekrytointeihin. Täyttöluvan saannista kestää useasti vielä monta kuukautta, joissakin tehtävissä jopa yli vuosi, että saadaan rekrytoitua uusia henkilöitä tilalle.

Eläköitymiset ja pidemmät virka/työvapaat ja niiden aiheuttamat järjestelyt:

Kunnallisteknisistä palveluista eläköityy vuoden 2026 aikana 3 henkilöä.

Vakinaistamis-, rekrytointi- ja sisäisten siirtojen tarpeet/mahdollisuudet:

Vakanssit tulee saada täytettyä uusilla rekrytoinneilla sitä mukaa kun vakansseja vapautuu eläköitymisten johdosta. Vakanssit tulisi saada täytettyä hyvissä ajoin, että pystytään vastaamaan mm. kunnossapitolaista ja työaikalaista tuleviin velvoitteisiin.

Vakanssi- ja nimikemuutokset:

Maankäyttöpalvelut

Toimiala	TEKNINEN TOIMIALA
Toimielin	Tekninen lautakunta
Tulosalue	420 Maankäyttöpalvelut
Vastuuhenkilö	Kaavoituspäällikkö Päivi Behm

Palvelusuunnitelman kuvaus ja kehittämissuunnitelma

Savonlinnan maankäyttöpalvelut ja kaavoitus ovat kunnan lakisääteisiä peruspalveluita, joiden tavoitteena on kehittää yhdyskuntarakennetta, tonttitarjontaa ja elinkeinoelämän edellytyksiä sekä varmistaa viihtyisä ja toimiva asuinympäristö. Suunnittelussa huomioidaan luontoarvot ja kestävä kehityksen periaatteet. Maankäyttöpalvelut tekee jatkuvasti yhteistyötä muiden toimialojen kanssa ja osallistuu kehittämishankkeisiin.

- Vuonna 2026 laaditaan kaavoitusohjelman mukaisia kaavoja, uusia asiakaslähtöisiä kaavoja, huolehditaan luvituksista ja myönnetään vapaa-ajan asuntojen käyttötarkoituksen muutoksia. Kansallisen kaupunkipuiston hoito- ja käyttösuunnitelman valmistelu aloitetaan.
- Paikkatietopalvelut tuottaa ja ylläpitää kaupungin karttoja sekä palvelee myös muita toimialoja paikkatiedoissa. Työssä parannetaan jatkuvasti aineiston laatua ja käytettävyyttä, digitalisaatio vaatii koulutusta, vanhan tiedon siirtoa ja ohjelmistokehitystä.
- Mittaustekniikat kehittyvät ja mittauspalvelut huolehtii tietojen ajantasaisuudesta myös muille tulosalueille sekä huolehtii tonttijaoista.
- Tiepalvelut tukee yksityistiekuntia avustuksilla ja opastuksella.
- Tonttipalvelut on kehittänyt tonttitarjonnan saavutettavuutta ja markkinointia. Ohjeena ovat uusi maapoliittinen ohjelma ja vuosittain päivitettävä kiinteän omaisuuden hankinta- ja luovutusohje.
- Uusittu metsästrategia ohjaa metsien käyttöä ja hoitoa vuoteen 2040 asti. Vuonna 2026 selvitetään FSC-sertifikaatin soveltuvuutta kaupungin metsiin. Kaupunki osallistuu kalastusalueiden hoitoon ja pitää metsästys- ja peltovuokrasopimukset ajantasalla.

Tavoite 2026	Mittarit
Kaupungin omissa ja asiakkaiden maankäyttöhankkeissa ja niiden vaikutusten arvioinneissa otetaan huomioon luonto- ja ympäristöarvot	Luonto- ja ympäristövaikutusten arviointien määrä ja laatu maankäyttöhankkeissa
Kansallisen kaupunkipuiston hoito- ja käyttösuunnitelmat	Kansallisen kaupunkipuiston hoito- ja käyttösuunnitelmien laatiminen ympäristöministeriölle, valmiusaste
Monipuolisesti edellytyksiä matkailuhankkeille ja rantarakentamiseen	Kaavojen ja tonttitarjonnan määrä, laatu ja ajantasaisuus (erityisesti rantatontit)
Kaupungin metsäomaisuuden suunnitelmallinen hoitaminen	Taajamametsien hoitosuunnitelma, valmiusaste FSC-sertifikaatin selvitys (metsästrategian toimenpide), valmiusaste

Toiminnassa ja toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset:

Rakennuslain muutos on tullut voimaan 1.1.2025 alkaen ja lain pohjalta muutettu uusi rakennusjärjestys on hyväksytty. Muutos vaikuttaa myös poikkeamis-, suunnittelutarveratkaisu- ja maisematyöluupien myöntämiseen sekä kaavoitukseen, minkä vuoksi hallintosääntöä on tarkistettu. Alueidenkäyttölaki sekä maankäyttö- ja rakennusasetus ovat toistaiseksi

ennallaan sekä näistä on ainoastaan poistettu rakentamista koskevat osuudet. Alueidenkäyttölain sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen sekä yhdyskuntarakentamisenlain muutokset ovat valmistelussa ympäristöministeriössä. Uusi lunastuslaki on hyväksytty syksyllä 2025. Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä 1.1.2024 pakotti Savonlinnan kaupungin vaihtamaan maankäyttöä koskevat suunnitteluohjelmat, joiden käyttöönottoprojekti oli käynnissä vuosien 2023 - 2025 aikana ja on valmistunut. Keväällä 2025 on hyväksytty kaupungin metsästrategia, mihin pohjautuen on valmisteilla taajamametsien hoitosuunnitelma ja selvitetään FSC-sertifikaatin hakemista kaupungin metsiin. Metsäteollisuuden tilauskanta voi vaikuttaa puun myyntiin tulevaisuudessa, mikäli yleinen taloustilanne jatkuu pitkään alavireisenä. Kaupungin maapoliittinen ohjelma on hyväksytty keväällä 2025. Muutokset lainsäädännössä ja ohjelmistoissa ovat olleet mittavia ja vaikuttavat kaupungin maankäytön toimintaprosesseihin sekä teettävät runsaasti työtä vanhojen aineistojen siirrossa uusiin järjestelmiin. Kaupungin sisäinen ja ulkoinen karttapalvelu on otettu käyttöön keväällä 2025 sekä luotu rajapinnat myös valtion aineistoihin. Maankäyttöpalveluissa on kärsitty henkilökuntavajauksesta, mutta merkittäviä kehityshankkeita on saatu vietyä onnistuneesti läpi. Maankäyttöpalveluiden hankkeissa taloudellisia riskejä on pilaantuneiden maiden osalta, mitä kohteita selvitetään yhteistyössä ELY-keskusten kanssa sekä näihin on varauduttu budjetissa.

	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	Eläköityvät 2026-2028
Vakinaiset (htv)	17,5	17,3	18,3	18,3	18,3	1
Määräaikaiset (htv)	1	1,8	1	1	1	
Yhteensä (htv)	18,5	19,1	19,3	19,3	19,3	

Toiminnassa ja toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset:

- **Lakimuutokset:** Laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä (1.1.2024) vaati suunnitteluohjelmien vaihtamisen paikkatietopohjaisiksi koko Suomessa. TieraCity (ESRI, ArcGIS) otettiin käyttöön vuosina 2023–2025. Vanhojen aineistojen siirtoa uusiin ohjelmiin on tehty, mutta korjaus- ja kehitystyö rekisteri- ja karttatietojen osalta jatkuu edelleen. Uusi karttapalvelu on parantanut tiedon saavutettavuutta asiakkaille.
- **Rakentamislaki ja delegoinnit:** Rakentamislaki tuli voimaan 1.1.2025, minkä vuoksi rakennusjärjestys uusittiin ja tullaan uusimaan lain korjaussarjan myötä. Rakennus- ja ympäristölautakunta on tehnyt päätökset rakennusvalvonnalle ja kaavoituspäällikölle kuuluvien rakennuslupien delegoinnista.
- **Alueidenkäyttölain uudistus:** Vaikuttaa tulevaisuudessa kaavoitukseen, kunnallisteknikkaan ja tontteihin. Uusi lunastuslaki tuli voimaan syksyllä 2025.
- **Kiinteistörekisteri:** Asemakaava-alueiden rekisteri siirrettiin Maanmittauslaitokselle vuonna 2024. Tämä aiheuttaa vähäisiä vuosittaisia lisäkustannuksia kiinteistönmuodostuksessa, maksut MML:lle. Tonttijaot säilyivät kaupungin lakisääteisenä tehtävänä.
- **Strategiat ja ohjelmat:** Vuonna 2025 laadittiin uusi maapoliittinen ohjelma, joka päivitetään valtuustokausittain. Kiinteän omaisuuden hankinta- ja luovutusohje päivitettiin 2024 ja vuosipäivitykset jatkuvat. Metsästrategia on päivitetty vuonna 2025, jossa esitettiin toimenpiteitä kaupungin metsien suunnitelmalliseen hoitamiseen. Kaavoitusohjelmassa vuodelle 2026 ratkaistaan kaavoituksen vuosittainen työohjelma. Kansallisen kaupunkipuiston status saatiin 2025, mikä tarkoittaa hoito- ja käyttösuunnitelman laatimisen aloittamista ympäristöministeriölle vuonna 2026.
- **Yksityistieavustukset:** Kaupunki myöntää avustuksia yksityisteiden lauttakustannuksiin (Savonlinnassa 7 kpl) sekä yksityis- ja jäteiden kunnossapitoon. Avustustason säilyttäminen on nähty tärkeänä saaristoasumisen ja vapaa-ajanasukkaiden kannalta.

Henkilöstömuutokset:

Mittauspalveluissa eläköityy yksi henkilö vuonna 2026, ja tilalle rekrytoidaan uusi kartoittaja. Yksityistiepalveluissa käytetään yhteistä sihteeriresurssia muiden tulosalueiden kanssa. Paikkatietokäsittelijän toimi muutetaan paikkatietosuunnittelijan viraksi, kaavavalmistelijan toimi kaavasuunnittelijan viraksi ja maankäyttösihteerin toimi perustetaan helpottamaan tontinvuokralaskutusta ja asiakaspalvelua. Määräaikaisia harjoittelijoita palkataan erityisesti kesäajan kausitöihin.

Toimitilapalvelut

Toimiala	TEKNINEN TOIMIALA
Toimielin	Tekninen lautakunta
Tulosalue	430 Toimitilapalvelut
Vastuuhenkilö	Kiinteistöjohtaja Kai Andersin

Palvelusuunnitelman kuvaus

Toimitilapalveluiden tehtävänä on hankkia, rakennuttaa, ylläpitää ja vuokrata kaupungin palvelutuotannolle turvalliset, toimivat ja tarkoituksenmukaiset toimitilat. Toimitilapalvelut tuottaa rakennusten käyttäjille keskitetyt kiinteistö-, ruoka- ja siivouspalvelut. Asuntotoimi tekee asukasvalinnat kaupungin suoraan omistamiin vuokra-asuntoihin sekä valvoo vuokratilojen asukasvalintoja. Ruoka- ja siivouspalvelu tuottaa kaupungin varhaiskasvatuksen, koulujen sekä henkilöstön ruoka- ja siivouspalvelut. Ruokapalvelu hoitaa myös kaupungin edustusruokatarjoilut.

Palvelujen kehittämissuunnitelma

1. Toimitila-/kiinteistöohjelman laatiminen pitkäjänteisen ja kannattavan kiinteistönpidon kehittämiseksi. Kiinteistö-/toimitilastrategian avulla yhdistetään kaupungin strategiset tavoitteet ja toimitilapalveluiden ja maankäytön operatiiviset toimepiteet.
2. Rakennuskannan salkutuksen ja ylläpidon luokituksen laatiminen. Kaupungin omistamien toimitilojen ja kiinteistöjen strateginen tavoitela ratkaistaan tilasalkutuksen avulla. Tilasalkutuksessa rakennukset jaetaan pitkän tähtäimen tahtotilan mukaisesti eri luokkiin.
3. Rakennuskannan sopeuttaminen kaupungin palvelurakenteeseen ja elinkaarikustannusten huomioiminen investointien suunnittelussa ja toteutuksessa.
4. Rakennusten ylläpidon ja huoltotoiminnan kehittämisen jatkaminen ylläpitokustannusten minimoimiseksi yhdessä huoltoyhtiöiden kanssa.
5. PTS-suunnitelmien vaatimien toimenpiteiden ja korjaustoiminnan toteuttaminen ja kehittäminen investointiohjelman mukaisesti.
6. Aluekeittöön suunnittelun jatkaminen tavoitteena toteuttaa suunnittelun mukainen keittiökokonaisuus vastaamaan palvelutuotannon tarpeita.

Tavoite 2026	Mittarit
Kiinteistö-/toimitilaohjelman laatiminen.	Tehty / ei tehty.
Kaupungin palvelutuotannolle tarpeettomista tiloista luopuminen.	Myytyjen ja purettujen toimitilojen brm2-määrä.
Toimitilojen vajaakäytön pienentäminen.	Tyhjien tilojen suhde kaikkiin hallinnassa oleviin tiloihin (%).
Tilankäytön tehostaminen ja markkinoilta vuokrattujen toimitilojen määrän vähentäminen.	Markkinoilta vuokrattujen tilojen määrä.
Toimitilojen ja kiinteistöjen salkutusmallin laatiminen.	Tehty / ei tehty.
Ruokapalvelutuotannon palveluverkon selvityksen jatkaminen ja mahdollisen aluekeittöön suunnittelun tarkentaminen kustannustehokkuuden, toiminnallisuuden ja varautumisen näkökulmasta. toteuttaa suunnittelun mukainen keittiökokonaisuus vastaamaan palvelutuotannon tarpeita.	Kaupungin palvelutuotannon tarpeita vastaavan keittiökokonaisuuden suunnittelun valmiusaste (Valmis / ei valmis).

	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	Eläköityvät 2026-2028
Vakinaiset (htv)	120.1	117.1	118,3			
Määräaikaiset (htv)	0	0	0			
Yhteensä (htv)	120.1	117.1	118,3			

Toiminnassa ja toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset:

Sotekiinteistöt siirtyvät v. 2026 yhtiölle, voi vaikuttaa pienessä määrin toimenkuviin.

Eläköitymiset ja pidemmät virka/työvapaat ja niiden aiheuttamat järjestelyt:

2025 eläköityvien tilalle uusien henkilöiden rekrytointi hyvissä ajoin, vaatii täyttöluvat ennen eläköitymistä

Vakinaistamis-, rekrytointi- ja sisäisten siirtojen tarpeet/mahdollisuudet:**Vakanssi- ja nimikemuutokset:**

Savonlinnan Vesi

Toimiala	TEKNINEN TOIMIALA
Toimielin	Tekninen lautakunta
Tulosalue	500 Savonlinnan Vesi
Vastuuhenkilö	Vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen

Palvelusuunnitelman kuvaus

Talousveden tuotanto ja jakelu sekä jäteveden käsittely ja puhdistus.

Savonlinnan Vesi huolehtii toiminta-alueellaan asiakkaittensa vesihuollon järjestämisestä laadukkaasti, toimintavarmasti ja kohtuullisin kustannuksin.

Savonlinnan Veden tulee kattaa pääomakulut sekä tuottaa kohtuullinen korko kaupungin sijoittamalle pääomalle.

Strategiset ja toiminnalliset tavoitteet

Tavoite 2026	Mittarit
Jätevedenpuhdistamot eivät heikennä järveden laatua.	Jätevedenpuhdistamoiden purkuvesistöjen vesistötutkimukset ja puhdistamoiden vaikutuksen toteaminen.
Saneerausvelan määrää hallitaan toteuttamalla vuosittaiset vesihuollon saneeraukset.	Saneerausmäärärahan käyttö.

Toiminnassa ja toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset:

Talousveden kulutuksen arvioidaan laskevan vuosittain 3,0 %. Vuosien 2020–2024 aikana laskutetun talousveden ja jäteveden määrä on vähentynyt keskiarvona 2,4 %/v. Aikajaksolla 2015–2024 lasku on ollut 2,6 %/v.

Tunnusluku	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	Valmis
Talousvesiverkostoon liittyneet	5466	5 480	5470	5 490	5 495	☒
Talousvesiverkoston pituus (km)	350	350	350	350	350	☒
Laskutettu talousveden määrä (m3)	1 140 631	1 100 000 - 1 150 000	1 100 000 - 1 150 000	1 000 000 - 1 050 000	950 000 - 1 000 000	☒
Jätevesiviemäriverkoston liittyneet	5314	5 325	5330	5 335	5 340	☒
Jätevesiviemäriverkoston pituus (km)	371	371	371	371	371	☒
Laskutettu jäteveden määrä (m3)	1 371 207	1 250 000 - 1 300 000	1 250 000 - 1 300 000	1 150 000 - 1 200 000	1 100 000 - 1 150 000	☒
Hulevesiviemäriverkoston liittyneet	681	690	700	710	720	☒
Hulevesiviemäriverkoston pituus (km)	149	149	149	149	149	☒
Laskutettu huleveden määrä (m3)	108 126	100 000 - 150 000	100 000 - 150 000	100 000 - 150 000	100 000 - 150 000	☒
Vesihuoltoverkoston saneerausvelka vuoden 2022 lopulla: - Talousvesiverkosto 24,5 Me (11,1 Me, v. 2019) - Jätevesiviemäriverkosto 18,0 Me (10,8 Me, v. 2019) - Hulevesiviemäriverkosto 5,1 Me (2,5 Me, v. 2019) Yht. 47,7 Me (25,4 Me, v. 2019) Saneeraustarve 3,64 Me/a (2,60 Me, v. 2019) Saneeraustarve 75 % kuntotasotavoitteella 2,73 Me/a (saneerausvelka ei kasva)		Saneerausvelka noin 47,7 Me				☒

	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	Eläköityvät 2026-2028
Vakinaiset (htv)	27	27	27	27	26	2
Määräaikaiset (htv)	0	0	0	0	0	0
Yhteensä (htv)	27	27	27	27	26	2

Toiminnassa ja toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset:

Vedenjakelun häiriöt lisääntyvät ikääntyneen verkoston vuotojen takia, ja tämän vuoksi tarvitaan nykyinen määrä verkostoasentajia. Vesihuollon maksujen maksuhäiriöt lisääntyvät ja vesihuoltosihteereiden työtaakka kasvaa.

Eläköitymiset ja pidemmät virka/työvapaat ja niiden aiheuttamat järjestelyt:

-

Vakinaistamis-, rekrytointi- ja sisäisten siirtojen tarpeet/mahdollisuudet:

Ei ole.

Vakanssi- ja nimikemuutokset:

Vesihuollon työnjohtaja -> verkostoteknikko