

Tekninen lautakunta

Aika 16.12.2025 klo 15:00 - 18:02

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Valjakka Markku Virolainen Aki Hannikainen Antti Hirvonen Liisa Juuti Tero Karvinen Hannu Kokko Lea Svensk Thomas Turunen Riikka Väisänen Tiina Rinnemaa Helena	puheenjohtaja varapj. jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen Piritta Punnosen varajäsen	teams-yhteys
Poissa	Punnonen Piritta Hämäläinen Markus		
Muu	Suomalainen Tuukka Metsälä Sanna Nousiainen Olavi Pasanen Pentti Pylväinen Ukko Hinkkanen Esa Siponen Kari Muuruvirta Hanna	kh:n puheenjohtaja kh:n edustaja vanhusneuv. edust. vammaisneuv. edust. nuorisovalt. edust. vesihuoltopäällikkö esittelijä pöytäkirjanpitäjä	poissa § 228 16.06-16.27 poissa § 228 16.06-16.27 poissa § 228 16.06-16.27. Poistui kokouksesta §:ssä 227 klo 17.34 paikalla § 228 klo 16.06-16.27

Allekirjoitukset

	Markku Valjakka puheenjohtaja	Hanna Muuruvirta pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	223 - 231	
Pöytäkirjan tarkastus	Savonlinnassa 17.12.2025	
	Riikka Turunen pöytäkirjantarkastaja	Tiina Väisänen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.savonlinna.fi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 223	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 224	Pöytäkirjantarkastus	4
§ 225	Asioiden käsittelyjärjestys	5
§ 226	Viranhaltijapäätökset	6
§ 227	Tiedoksiannettavat asiat	7
§ 228	Puikkari Oy:n konkurssipesä ja oikeudenkäynneistä sopiminen	8
§ 229	Määräalan vuokraaminen tontista 740-16-138-1 NSC Energy IQ:lle akkuvarastotontiksi	12
§ 230	Teknisen lautakunnan tammikuun 2026 kokouksen ajankohta	15
§ 231	Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat	17

Tekninen lautakunta § 223

16.12.2025

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

TL 16.12.2025 § 223

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 224

16.12.2025

Pöytäkirjantarkastus

TL 16.12.2025 § 224

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua ja pidetään nähtävänä:
www.savonlinna.fi.

Tarkastusvuorossa jäsenet Riikka Turunen ja Tiina Väisänen, varalla Aki Virolainen ja Antti Hannikainen.

Päätös

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua ja pidetään nähtävänä
www.savonlinna.fi 18.12.2025 alkaen.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Riikka Turunen ja Tiina Väisänen, varalla Aki Virolainen ja Antti Hannikainen.

Tekninen lautakunta

§ 225

16.12.2025

Asioiden käsittelyjärjestys

TL 16.12.2025 § 225

Selostus	Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 21 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Käsittely	Puheenjohtaja esitti, että asioiden käsittelyjärjestystä muutetaan siten, että § 228 Sovintosopimus vahingonkorvausta ja velkomusta ym. koskevissa riita-asioissa käsitellään ennen § 227 tiedoksi annettavat asiat. Muutoin asiat käsitellään asialistan mukaisessa järjestyksessä
Päätös	Lautakunta hyväksyi yksimielisesti puheenjohtajan esityksen käsittelyjärjestyksestä

Tekninen lautakunta

§ 226

16.12.2025

Viranhaltijapäätökset

TL 16.12.2025 § 226

Valmistelija	toimialasihteeri Hanna Muuruvirta, puh. 050 4700 456
Selostus	Raportti viranhaltijapäätöksistä ajalta 27.11.-10.12.2025 on kokousmateriaalina.
Esittelijä	Tekninen johtaja Siponen Kari
Päätösehdotus	Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi, eikä niitä oteta käsiteltäväksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 227

16.12.2025

Tiedoksiannettavat asiat

TL 16.12.2025 § 227

Selostus

Vammaisneuvosto on kokouksessaan 20.11.2025 § 39 valinnut edustajaksi tekniseen lautakuntaan Pentti Pasasen ja varalle Taru Niemen.

Tekninen johtaja kertoo seuraavista aiheista:

- Kartanonväylän liikennejärjestelyt
- Uudistuva ja osaava Suomi-ohjelma 2021-2027
- Raideliikenteen kehittämisen tilannekatsaus
- Lausunto koskien tiesuunnitelmaa Mt 15197 jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Nätki – Tanhuvaara
- Aluekeittäselvityksen tilannekatsaus
- Sote-kiinteistöjen vuokrausperiaatteet

Esittelijä

Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Käsittely

Esittelijä selosti lautakunnalle myös hiekoitussepeliasiaa.

Petja Pirhonen poistui kokouksesta klo 17.34.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 228

16.12.2025

Puikkari Oy:n konkurssipesä ja oikeudenkäynneistä sopiminen

TL 16.12.2025 § 228

749/14.05.00.00/2025

Valmistelija

vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen, 044 417 4800

Selostus

Puikkari Oy on jättänyt konkurssihakemuksen Itä-Uudenmaan käräjäoikeuteen 27.6.2025. Puikkari Oy:n kiinteistöomaisuus on pääosin kiinnitetty ja konkurssipesällä ei ole merkittäviä varoja velkojille jaettavaksi. Varoilla voidaan saattaa konkurssipesä päätökseen ja käyttää syntyvien massavelkojen hoitoon. Kiinteistöjen realisoiminen nähdään pesähoitajan toimesta haasteellisenä. Konkurssipesään kuuluu myös Kerimaan Lomakeskus Oy:n osakekanta.

Itä-Uudenmaan käräjäoikeus on 4.7.2025 antamallaan päätöksellä asettanut Puikkari Oy:n konkurssiin ja määrännyt pesähoitajan. Savonlinnan kaupunki on yksi Puikkari Oy:n velkojista n. 152.000 euron osuudella. Kaupungin saatavat perustuvat Etelä-Savon käräjäoikeuden 25.4.2024 antamiin tuomioihin. (Oheismateriaali: Savonlinnan kaupungin konkurssivalvonta Puikkari Oy:n konkurssissa 9.12.2025)

Sovintosopimuksella voidaan päättää Itä-Suomen hovioikeudessa vireillä olevat riidat.

Taustaa

Kerimaan ja vesihuollon historiaa vuosilta 1982-2026 on avattu oheismateriaalissa: Kerimaan historia ja vesihuolto 10.12.2025.

Puikkari Oy:llä, Itä-Savon Vesi Oy:llä (ISV) ja Savonlinnan kaupungilla on kesken kolme oikeuskäsittelyä Itä-Suomen hovioikeudessa (S 24/637, S 24/638 ja S 17/2024/185). Puikkari Oy ja Kerimaan Lomakeskus Oy vaativat kaupungilta ja ISV:ltä yhteisvastuullisesti vahingonkorvauksena noin 1,7 milj. euroa (S 24/637). ISV vaatii Kerimaan Lomakeskus Oy:ltä vesihuollon perus- ja käyttömaksuja noin 60.000 euroa (S 24/638) ja oikeudenkäyntikuluja noin 35.000 euroa sekä oikeudenkäyntikuluja Puikkari Oy:ltä noin 40.000 euroa. Savonlinnan kaupunki, Savonlinnan Vesi vaatii Puikkari Oy:ltä 67.022,49 euroa edunpalautuksena, tosiasiaassa jäteveden käyttömaksuina sekä viivästyskorkoja 22.721,23 euroa eli laskusaatavat ovat yhteensä 89.743,72 euroa (S 17/2024/185). Oikeudenkäyntikuluja edellä mainituissa riidoissa kaupungille on kertynyt 62.972,52 euroa. Kaupungin vaatimus viivästyskorkoineen ja oikeudenkäyntikuluineen on yhteensä 152.716,29 euroa.

Etelä-Savon käräjäoikeus antoi tuomiot edellä mainittuihin riita-asioihin 27.4.2024 (Oheismateriaali: Etelä-Savon käräjäoikeuden tuomio L 19/9713, 25.4.2024 ja Oheismateriaali: Etelä-Savon käräjäoikeuden tuomio L 736/2022/392, 25.4.2024). Käräjäoikeus hylkäsi Puikkari Oy:n ja Kerimaan Lomakeskus Oy:n vaatimukset kokonaisuudessaan ja velvoitti korvaamaan kaupungin oikeudenkäyntikulut 33.695,33 euroa. Lisäksi käräjäoikeus velvoitti Puikkari Oy:n suorittamaan Savonlinnan kaupungille edunpalautuksena ja vahingonkorvauksena yhteensä 77.718,30 euroa

Tekninen lautakunta

§ 228

16.12.2025

korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisine viivästyskorkoineen sekä kaupungin oikeudenkäyntikulut 22.436,12 euroa.

Puikkari Oy ja Kerimaan Lomakeskus Oy valittivat Etelä-Savon kärjäoikeuden 27.4.2024 antamista tuomioista. Itä-Suomen hovioikeus myönsi 13.12.2024 Puikkari Oy:lle ja Kerimaan Lomakeskus Oy:lle jatkokäsittelyluvat ja pääkäsittely sovittiin kaikkien kolmen asian osalta lokakuun puoliväliin 2025. Tammikuussa 2025 kaupunki ja ISV tekivät ulosottihakemuksen Puikkari Oy:lle ja Kerimaan Lomakeskus Oy:lle. Kaupunki sai ulosoton myötä 19.339,21 euroa. Tämän jälkeen Puikkari Oy hakeutui konkurssiin. Kerimaan Lomakeskus Oy on maksukyvytön.

Konkurssipesä

Puikkari Oy:n konkurssipesän velkojainkokous pidettiin 18.11.2025. Velkojainkokouksessa keskusteltiin myös edellä mainituista Itä-Suomen hovioikeudessa vireillä olevista riidoista. Puikkari Oy:n konkurssin myötä hovioikeuden pääkäsittely on siirretty toukokuulle 2026. Kokouksessa käytiin keskustelu siitä, kuka tai mikä taho voi halutessaan jatkaa oikeustoimia Puikkari Oy:n konkurssista huolimatta. Pekka Nurminen voi halutessaan jatkaa oikeustoimia joko velkojan tai konkurssiin menneen yhtiön puolesta. Kummassakaan tapauksessa Savonlinnan kaupungilla ei ole mahdollista saada oikeudenkäyntikuluja vastapuolelta, vaikka hovioikeuden päätös olisi kaupungille myönteinen (Liite B: kaupungin asiamiehen AA Jussi Lukkarin muistio 8.12.2025, Salassa pidettävä Julkl 24.1 § k 19).

Pesänhoitaja ilmoitti, että Puikkari Oy:n vapaat varat ovat niin vähäiset, että etuoikeudettomille saataville kertyvä jako-osuus on tämänhetkisen arvion mukaan 0,0 – 0,5 % saatavien määrästä (10.000 – 20.000 euroa). Savonlinnan kaupungin Puikkari Oy:ltä olevat saatavat ovat siten käytännössä arvottomat (enintään 100 euroa).

Keskustelussa kävi ilmi, että edellä mainituista riita-asioista olisi mahdollista sopia lopullisesti enempien oikeudenkäyntikulujen välttämiseksi sovintosopimuksella. Pesänhoitajan johdolla pidettiin sovintoneuvottelu 24.11.2025. Puikkari Oy:n Pekka Nurminen ei ollut kokouksessa läsnä, mutta oli tehnyt pesänhoitajalle esityksen 50.000 euron summasta, joka tulisi maksaa Puikkari Oy:n konkurssipesälle sovintosopimuksen vastineeksi. Sovintoneuvottelussa summaa paljoksutettiin ja vesihuoltopäällikkö ehdotti ulosmitatun noin 19.000 euron palautusta. Neuvottelussa päädyttiin lopulta 30.000 euron ehdotukseen. Tämän on myös Puikkari Oy:n Pekka Nurminen suusanallisesti hyväksynyt.

Sovintosopimusluonnos on liitteenä A (Ei-julkinen, Julkl 6.1 § k 9).

Sovintosopimuksen mukaan Savonlinnan kaupunki ja ISV suorittavat yhteensä 30.000 euroa Puikkari Oy:n konkurssipesälle. Varat käytetään konkurssipesän massavelkoihin, ns. juokseviin kuluihin. Summan jako sovitaan ISV:n kanssa. Lähtökohtaisesti kaupungin ulosottoteitse saadun ja palautettavan summan ylittävä osa jaetaan puoliksi Savonlinnan kaupungin ja ISV:n kesken, jolloin Savonlinnan kaupungin maksusuudeksi jää noin 25.000 euroa.

Tekninen lautakunta

§ 228

16.12.2025

Tämän lisäksi kaupunki ja ISV luopuvat valvomasta edellä mainittuihin tuomioihin perustuvia saatavia Puikkari Oy:n konkurssissa ja peruuttavat tuomioiden ulosottohakemukset. Vastineeksi tästä sopijapuolet peruuttavat Itä-Suomen hovioikeudessa toisiinsa kohdistamat vaatimukset ja pitävät oikeudenkäyntikulunsa vahinkonaan. Lisäksi Pekka Nurminen sitoutuu olemaan riitauttamatta sovintosopimusta Puikkari Oy:n konkurssimenettelyssä.

Kaupungin kannalta sovintosopimuksen tekeminen on tarkoituksenmukaista, sillä oikeudenkäyntien loppuun viemisen kustannukset arvioidaan sovintosummaa suuremmiksi ja ne joka tapauksessa jäisivät kaupungin vahingoksi, vaikka hovioikeuden asiassa antamat ratkaisut olisivat kaupungin kannalta myönteisiä.

Kaupungin hallintosäännön 4 luvun 5 §:n 6 kohdan mukaan lautakunta vastaa tehtäväalueensa rahasaatavien perimisestä kaupunginhallituksen hyväksymän rahasaatavien laskutus- ja perimisohteen mukaisesti. Kaupunginhallituksen hyväksymän Savonlinnan kaupungin rahasaatavien laskutus- ja perimisohteen 22 §:n mukaan määrärahojen puitteissa tapahtuvista saatavien poistoista päättää kaupunginhallitus.

Toimivalta

Hallintosääntö 4 luku 5 § kohta 6

Esittelijä

Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta:

- a) merkitsee kaupungin ja Puikkari Oy:n välisten riita-asioiden tilanteen tiedoksi;
- b) hyväksyy liitteenä A olevan sovintosopimuksen;
- c) valtuuttaa asianajaja Jussi Lukkarin kaupungin asiamiehenä allekirjoittamaan sovintosopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa stilistisiä muutoksia;
- d) päättää, että Savonlinnan kaupunki / Vesi luopuu Puikkari Oy:n avoimista myyntisaatavista, yhteensä 67 022,49 euroa, ja kirjaa nämä luottotappioksi nämä vuodelle 2025
- e) esittää talousjohtajalle näiden saatavien alaskirjaamista perinnästä.

Käsittely

Vanhus- ja vammaisneuvoston jäsenet sekä nuorisovaltuuston jäsen poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.06-16.27.

Vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen selosti asiaa kokouksessa klo 16.06-16.27.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Puikkari Oy / Pekka Nurminen ja Puikkari Oy:n konkurssipesän pesähoitaja / Aarni Oksanen kaupungin asiamiehen AA Jussi Lukkarin kautta

Toimenpiteet

Talousjohtaja

Tekninen lautakunta

§ 228

16.12.2025

Talouspalvelut

Tekninen lautakunta

§ 229

16.12.2025

Määräalan vuokraaminen tontista 740-16-138-1 NSC Energy IQ:lle akkuvarastotontiksi

TL 16.12.2025 § 229

741/10.00.02.01/2024

Valmistelija

maankäyttöasiantuntija Petra Junnila p. 044 4174670
petra.junnila@savonlinna.fi

Selostus

NSC Energy IQ:n edustajat kiersivät kesällä 2024 Savonlinnassa maastossa potentiaalisia sijoittumisalueita akkuvarastohankkeelle, joita maankäyttöasiantuntijan ja kaavasuunnittelijan kanssa oli aikaisemmin neuvotteluissa käyty läpi. Neuvotteluissa käytiin läpi samalla tontin varaukseen sekä rakentamiseen liittyvä lupaprosessi. NSC jätti varaushakemuksen kahdesta määräalasta Kulennoisissa ja Pihlajaniemellä. Pihlajaniemellä alue on kaavassa puistoa (VP) ja varaushakemus tehtiin noin 4000 m² määräalasta kiinteistöllä 740-538-18-10 Puhdistamo. Varaushakemuksessa on käyttötarkoituksessa kerrottu akkuteknologiaan perustuva sähkövaraston rakentaminen.

Tekninen lautakunta käsitteli asian syksyllä 2024 kokouksessaan ja 24.9.2024 § 184 päätöksellä varasi NSC Energy IQ:lle edellä mainitut määräalat Savonlinna kaupungin omistamilta mailta. Samassa päätöksessä linjattiin alueiden hinnoittelu sekä valtuutettiin maankäyttöasiantuntija vuokraamaan kyseiset alueet erillisillä päätöksillä.

NSC Energy IQn edustajat, maankäyttöneuvottelija ja maankäyttöasiantuntija neuvottelivat joulukuun 2024 aikana vuokrasopimuksen ajasta ja ehdoista. Kaupunginlakimies kommentoi vuokrasopimuksen ehtoja. Tavanomaisista vuokrasopimuksen ehdoista poiketen sovittiin sekä vuokralaisen että vuokranantajan irtisanomisoikeudesta seuraavaa: mikäli akkuvaraston rakentamiseen, operointiin ja ylläpitoon tarvittavia viranomais- ja muita lupia ei saada tai ei määräaikaan mennessä ole haettu, on vuokralaisella ja vuokranantajalla oikeus irtisanoa määräaikainen vuokrasopimus 3 kk irtisanomisajalla. Savonlinnan 740-538-18-10 Puhdistamo -nimiseltä kiinteistöltä vuokrattiin maankäyttöasiantuntijan päätöksellä 12.3.2025 § 22 pinta-alaltaan noin 4000 m², määräala 30 vuodeksi kahden 15 vuoden lisävuokrakauden optiolla. Vuokra on 1312,50 €/vuodessa sidottuna elinkustannusindeksiin 2332 (vuoden 2024 keskiarvo).

NSC Energy IQ:n poikkeamisluvan hakemisen yhteydessä Apajatien asukkaat ovat olleet Savonlinnan kaupunkiin sekä yhtiöön yhteydessä ja esittäneet voimakkaasti huolensa hankkeen aiheuttamista haitoista. NSC Energy IQ:n edustajat järjestivät 4.12.2025 yleisötilaisuuden kaupungin valtuustosalissa ja kävivät läpi akkuvarastoteknologian turvallisuuteen liittyviä asioita sekä vastasivat yleisön kysymyksiin mm. jäähdytysjärjestelmän meluhaitoista. Tilaisuudessa käytiin läpi myös perustelut, miksi Pihlajaniemen sähköaseman läheisyys on yhtiölle potentiaalisempi alue sijoittaa suunnittelemansa akkuvarasto kuin toinen vuokra-alue Kulennoisissa. Yleisötilaisuudessa toivottiin, että sijaintia muutetaan kauemmaksi asutuksesta ja pois VP-alueesta, jonka kaupunki

Tekninen lautakunta

§ 229

16.12.2025

on jätevedenpuhdistamon rakentamisen yhteydessä luvannut säilyttää puistona.

Savonlinnan Veden jätevedenpuhdistamon tontti sijaitsee sähköaseman eteläpuolella ja on kaavassa ET-merkinnällä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue. Savonlinna Vesi ei aikaisemmissa neuvotteluissa ollut myöntynyt akkuvaraston sijoittumiseen tontilleen, koska jätevedenpuhdistamon uusiminen ja kehittäminen on edessä ja sen osalta ovat halunneet säilyttää tontillaan laajentumisvaraa. Akkuvaraston tilantarpeen tarkennuttua on kaavoituspäällikön esityksestä päädytty seuraavaan vuokrasopimuksen muutokseen :

- 1) Noin 4000 m2 vuokra-alue siirretään liitekartan mukaisesti tontille 740-16-138-1 joko mustalla tai punaisella rajatulle alueelle. Tarkempi rajausta määritellään vuokrasopimuksessa.
- 2) Vuokralainen hyväksyy Savonlinnan Vedellä sijoittumissuunnitelman sekä vastaa alueen maaperän vaatimista perustamistoimista. Vuokralainen purkaa tarvittavilta osin aidan sekä rakentaa uuden aidan vuokra-alueen ympäri Savonlinnan Veden hyväksymien suunnitelmien mukaan. Vuokralainen vastaa ajoyhteyksien rakentamisesta vuokra-alueelle.
- 3) Mikäli Savonlinnan Vesi tarvitsee alueen käyttöönsä vuokra-aikana, vuokralaiselle osoitetaan uusi sijainti ja siirrosta aiheutuva haitta korvataan vuokralaiselle erikseen tehtävällä sopimuksella.

Toimivalta

Hallintosääntö 12 § 78

Esittelijä

Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus

Teknisen lautakunnan 24.9.2024 § 187 ja Maankäyttöasiantuntijan 12.3.2025 § 22 päätöksillä NSC Energy IQ:n kanssa allekirjoitettuun vuokrasopimukseen tehdään seuraava lisäys:

- 1) Noin 4000 m2 vuokra-alue siirretään liitekartan mukaisesti tontille 740-16-138-1.
- 2) Vuokralainen hyväksyy Savonlinnan Vedellä sijoittumissuunnitelman sekä vastaa alueen maaperän vaatimista perustamistoimista. Vuokralainen purkaa tarvittavilta osin aidan sekä rakentaa uuden aidan vuokra-alueen ympäri Savonlinnan Veden hyväksymien suunnitelmien mukaan. Vuokralainen vastaa ajoyhteyksien rakentamisesta vuokra-alueelle.
- 3) Mikäli Savonlinnan Vesi tarvitsee alueen käyttöönsä vuokra-aikana, vuokralaiselle osoitetaan uusi sijainti ja siirrosta aiheutuva haitta korvataan vuokralaiselle erikseen tehtävällä sopimuksella.

Muutoin noudatetaan alkuperäisen vuokrasopimuksen ehtoja. Tekninen

Tekninen lautakunta

§ 229

16.12.2025

lautakunta valtuuttaa Savonlinnan Veden vesihuoltopäällikön ja maankäyttöasiantuntijan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen lisäys.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

NSC Energy IQ

Toimenpiteet

Tonttipalvelut

Tekninen lautakunta

§ 230

16.12.2025

Teknisen lautakunnan tammikuun 2026 kokouksen ajankohta

TL 16.12.2025 § 230

942/00.02.11/2025

Valmistelija

Toimialasihteeri Hanna Muuruvirta, puh. 050 4700 456

Selostus

Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 14 §:n mukaan toimitielin päättää varsinaisten kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö sen jäsenistä tekee puheenjohtajalle kirjallisen esityksen sen pitämisestä.

Hallintosäännön 5 luvun 15 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista päätösehdotuksineen toimitetaan mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja niille, joilla on oikeus ja velvollisuus läsnäoloon toimitielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 5 luvun 18 §:n mukaan toimitielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on itse kutsuttava varajäsen sijaansa. Myös puheenjohtaja tai toimitielimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään.

Hallintosäännön 5 luvun 19 §:n jäsenten lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus on kaupunginhallituksen puheenjohtajalla, kaupunginjohtajalla, toimitielimen esittelijällä, kaupunginhallituksen määräämällä edustajalla. Lisäksi toimitielin voi päättää muiden kuin edellä mainittujen henkilöiden läsnäolosta ja puheoikeudesta.

Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitielimen päättämällä tavalla.

Toimivalta

Hallintosääntö 6 luku

Esittelijä

Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää pitää vuoden 2026 ensimmäisen kokouksen tiistaina 20.1.2026 klo 16.30 alkaen kaupunginhallituksen kokoushuoneessa. Kokous pidetään hybridikokouksena, joten siihen voi osallistua läsnä tai teams-yhteydellä.

Kokouskutsu, esityslista liitteineen ja oheisasiakirjoineen on sekä varsinaisten että varajäsenten luettavissa luottamushenkilöiden cloudmeetingissä viimeistään neljä päivää ennen kokousta.

Tekninen lautakunta

§ 230

16.12.2025

Ilmoitus esityslistamateriaalin julkaisemisesta CloudMeetingissä lähetetään sähköpostitse lautakunnan puheenjohtajalle, varsinaisille ja varajäsenille, kaupunginhallituksen puheenjohtajalle, hallituksen edustajalle lautakunnassa, kaupunginjohtajalle, nuorisovaltuuston, vammais- ja vanhusneuvoston edustajalle sekä esittelijänä toimivalle tekniselle johtajalle ja pöytäkirjanpitäjälle.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että lautakunnan esittelijänä toimii tekninen johtaja tai hänen sijaisensa. Pöytäkirjanpitäjänä toimii teknisen toimialan toimialas sihteeri tai hänen sijaisensa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi
Toimenpiteet

Tekninen toimiala
Hallintopalvelut, tekninen toimiala

Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat

TL 16.12.2025 § 231

Antti Hannikainen esitti, että:

*"Kumpurannan ja Pihlajalahden katuvalot (Hannikainen Antti)
Ely keskus aikoo sammuttaa Kumpurannasta ja Pihlajalahdesta
katuvalot. Nämä valot pitäisi ottaa kaupungin hoitoon ja jättää
risteysalueelle valot palamaan. Kustannus noin 1500€ per risteysalue.
Pidetään kylillä valot palamassa."*

TL 11.11.2025 § 210

Liisa Hirvonen esitti, että:

*Kaupunkimme strategiassa on tavoitteena ympärivuotisen matkailun
lisääminen, ja kaupunkikeskustan elävöittäminen ja elinvoimaisuus. Esitän,
että kunnassamme valitaan taho, joka aktiivisesti edistää kauppatorin
elävöittämistä, yhteistyötä alueen yrittäjien ja yhteisöjen kanssa, joilla on
ideoita ja mahdollisuuksia hyödyntää toria talvellaikin. Voisi olla myös
kampanja, jossa muistutetaan, että torin käyttö on maksutonta talviaikaan.*

Infrapäällikkö Miika Tapanisen vastaus:**Kauppatorin talvikäytön ja elävöittämisen edistäminen (Liisa Hirvonen)**

Kaupungin keskustan kehittämisestä vastaa aktiivisesti Sakke ry, joka järjestää useita tapahtumia torialueella ja toimii tiiviissä yhteistyössä kaupungin alueen yrittäjien kanssa. Torin talvikäyttö on tunnistettu haasteelliseksi matkailusesongin hiljennyttyä, ja lisätoimenpiteitä talviajan aktivointiin pidetään tarpeellisina. Torin hyödyntämistä koskevia ideoita ja tapahtumaehdotuksia voi välittää suoraan Sakke ry:lle. Kaupungille valmistellaan vuodelle 2026 tapahtumatoiminnan opasta, jota suositellaan hyödynnettäväksi tapahtumatoiminnan suunnittelussa myös pienempien tempausten osalta. Tuleva torihanke sisältää toimenpiteitä torin monipuolisemman käytön edistämiseksi.

Tero Juuti toi tiedoksi, että:

Saimaan melojien kuntalaisaloitteet, joita ei ole vielä käsitelty. Ainakin osittain ne voisivat sisältyä tulevaan talousarvioon, jossa aiotaan parantaa veneilyinfraa. Aloitteissa otetaan kantaa muun muassa vierasvenesatamien kuntoon ja melontainfran rakentamiseen.

Infrapäällikkö Miika Tapanisen vastaus:**Saimaan Melojien kuntalaisaloitteet (Tero Juuti)**

Kuntalaisaloitteisiin on vastattu vapaa-ajantoimen ja infrapalveluiden toimesta. Satamien kuntoa ja palvelutasoa kehitetään käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa. Melojien erityistarpeista voi olla yhteydessä kaupungin viranomaisiin kustannusten arvioimiseksi ja mahdolliseksi

Tekninen lautakunta

§ 231

16.12.2025

esittämiseksi päätöksentekoon. Viivästykset aloitteiden käsittelyssä liittyivät osittain organisaation henkilöstömuutoksiin. Kuntalaisten viestintä viranomaiselle ei ollut esimerkillistä.

TL 02.12.2025 § 222

Markku Valjakka esitti, että:

”Selvitään kuinka kaupunki voisi edistää valokuidun vetoa syrjäseuduille.”

Infrapäällikkö Miika Tapanisen vastaus:

Kaupunki käy säännöllisiä yhteiskaivuupalavereja paikallisen valokuitutoimijan kanssa. Valokuidun rakentaminen perustuu kuitenkin ensisijaisesti asiakkaiden tilauksiin. Kaupunki selvittää mahdollisuuksia edistää laajentamista syrjäseuduille sekä arvioi, onko kaupungilla toimivaltuuksia tai roolia toteuttamisen vauhdittamisessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 223, § 224, § 225, § 226, § 227, § 228, § 230, § 231

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 229**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomaisen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Tekninen lautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite	Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Puhelinnumero	044 417 4045
Sähköposti	kirjaamo@savonlinna.fi

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.savonlinna.fi.