

Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi

RAKYL 28.01.2026 § 7

Valmistelija	Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi, p. 044 417 4693
Selostus	Kaavoituspäällikön päätökset 19.12.2025 § 368; Kaavoituspäällikkö on myöntänyt [REDACTED] poikkeamisluvan vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttamiseen vakituiseen asumiseen Enanniemen rantakaavassa loma-asuntoalueeksi osoitetulle rakennuspaikalle kiinteistölle [REDACTED]. Lisäksi on myönnetty poikkeaminen päärakennuksen laajentamiseen ja talousrakennuksen sijoittamiseen osittain rantakaavassa osoitetun rakennusalan ulkopuolelle. Poikkeaminen on myönnetty myös rantakaavan määräyksestä, jonka mukaan rakennuspaikalle ei saa sijoittaa vesikäymälää. § 369; Kaavoituspäällikkö on myöntänyt [REDACTED] poikkeamisluvan vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttamiseen vakituiseen asumiseen Oravin-Joutenveden osayleiskaavassa loma-asuntoalueeksi osoitetulle rakennuspaikalla kiinteistölle [REDACTED]. Lisäksi on myönnetty poikkeaminen siten, että lomarakennuspaikan rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 300 m³. Maanmittausinsinöörin päätös 13.1.2026 § 1 Maanmittausinsinööri on hyväksynyt tonttijaon muutoksen Savonlinnan kaupungin 12. kaupunginosan korttelissa 118, uudet tontit 9 ja 10 osoitteessa Suutarniemenkatu 23 ja 19. Samalla on vahvistettu tonttijaon mukainen osoitenumerointi. Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 135/2026, 21.1.2026 Dnro 82/03.04.04.16/2025 Hallinto-oikeus on hylännyt Nälkälinnanmäki-Seura ry:n valituksen koskien rakennus- ja ympäristölautakunnan 18.12.2024 myöntämää purkamislupaa tontilla 740-1-14-12 sijaitsevien kahden myymälärakennuksen, niin sanottujen Hulikan ja Solmun rakennusten purkamiseen.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.
Käsittely	Pekka Laitinen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: Laitisen läheinen on asianosainen (hallintolaki 28.1 § 1 kohta).
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.