

Tekninen lautakunta

Aika 10.02.2026 klo 16:30 -

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Valjakka Markku	puheenjohtaja
	Virolainen Aki	varapj.
	Hannikainen Antti	jäsen
	Hirvonen Liisa	jäsen
	Juuti Tero	jäsen
	Karvinen Hannu	jäsen
	Kokko Lea	jäsen
	Punnonen Piritta	jäsen
	Svensk Thomas	jäsen
	Turunen Riikka	jäsen
	Väisänen Tiina	jäsen
Muu	Suomalainen Tuukka	kh:n puheenjohtaja
	Metsälä Sanna	kh:n edustaja
	Hämäläinen Markus	vs. kaupunginjohtaja
	Nousiainen Olavi	vanhusneuv. edust.
	Pasanen Pentti	vammaisneuv. edust.
	Pylväinen Ukko	nuorisovalt. edust.
	Siponen Kari	esittelijä
	Muuruvirta Hanna	pöytäkirjanpitäjä

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
26	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
27	Pöytäkirjantarkastus	4
28	Asioiden käsittelyjärjestys	5
29	Viranhaltijapäätökset	6
30	Tiedoksiannettavat asiat	7
31	Toimitilapalveluiden investointi- ja korjausvelkaohjelma vuodelle 2026	8
32	Kiinteän omaisuuden hankinta- ja luovutusohjeiston (Kohu) tarkistaminen vuonna 2026	10
33	Kääpäsaaren korttelin 105 omarantaisten tonttien hinnoittelun ja luovutusehtojen päivitys	12
34	Kuntalaisaloite: Paikallisliikenteen linja 2 jatkamisesta Aholahden hiihtokeskukselle hiihtolomaviikoilla	14
35	Valtuustoaloite: Veneiden vesillelaskupaikan parantaminen Kalastajakylässä	16
36	Valtuustoaloite: Sääminginkadun pysäköinti	18
37	Valtuustoaloite: Matonpesupaikan perustaminen Kellarpellon Everlahteen	20
38	Valtuustoaloite: Arbiter elegantiarum -makutuomarin viran perustamisesta tai tehtävän sisällyttämisestä jo voimassaolevaan toimenkuvaan	22
39	Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat	24

Tekninen lautakunta

26

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

TL 10.02.2026

Päätös

Tekninen lautakunta

27

Pöytäkirjantarkastus

TL 10.02.2026

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua ja pidetään nähtävänä: www.savonlinna.fi. Tarkastusvuorossa jäsenet Liisa Hirvonen ja Tero Juuti, varalla Hannu Karvinen ja Lea Kokko.

Päätös

Tekninen lautakunta

28

Asioiden käsittelyjärjestys

TL 10.02.2026

Selostus	Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 6 luku 21 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Toimitäin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Päätös	

Tekninen lautakunta

29**Viranhaltijapäätökset**

TL 10.02.2026

Valmistelija	toimialasihteeri Hanna Muuruvirta, 050 4700 456
Selostus	Raportti viranhaltijapäätöksistä ajalta 15.1.-4.2.2026 on kokousmateriaalina.
Esittelijä	Tekninen johtaja Siponen Kari
Päätösehdotus	Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi, eikä niitä oteta käsiteltäväksi.
Päätös	

Tekninen lautakunta

30**Tiedoksiannettavat asiat**

TL 10.02.2026

Selostus	Tekninen johtaja kertoo seuraavista aiheista: - Sulosaaren siltojen kokonaisurakan rakennussuunnitelmat ja alustavat kaupalliset asiakirjat - Avustushakujen tilannekatsaus - Uimahallin hankesuunnittelun tilannekatsaus
Esittelijä	Tekninen johtaja Siponen Kari
Päätösehdotus	Asiat merkitään tiedoksi.
Päätös	

Tekninen lautakunta

31

Toimitilapalveluiden investointi- ja korjausvelkaohjelma vuodelle 2026

TL 10.02.2026

114/10.03.02.02.01/2026

Valmistelija Rakennuttajainsinööri Jarmo Eevala, 044 417 4758
Toimitilainsinööri Saku Lindroos, 044 417 4755

Selostus Toimitilapalveluiden investointiohjelman nettosumma vuodelle 2026 on 13 600 000 € (Kv. 15.12.2025 § 138).

Hankkeiden rakennuttamistehtävät ja talotekniset valvontatehtävät esitetään suoritettavaksi suurimmalta osin omana työnä.

Hankkeiden suunnittelu ja rakennustekniset työt esitetään pääsääntöisesti tilattavaksi kilpailutuksen tai puitesopimuksen perusteella.

Investointiohjelmaan on varattu vuoden 2026 korjausvelkakohteisiin 1 750 000 euron määräraha.

Toimitilapalvelut on laatinut korjausvelkainvestoinneille ohjelman vuosille 2026 - 2028. Ohjelma on oheismateriaalina luottamushenkilöiden CloudMeetingissä.

Ohjelman kustannusarviot ovat kokemukseen perustuvia karkeita arvioita, koska tarkkoja rakenteiden tutkimuksia ja niiden pohjalta laadittuihin suunnitelmiin perustuvia arvioita ei ole käytettävissä.

Pienehköjen kohteiden osalta ei ole taloudellisista niitä laatia. Tästä syystä toteutuvat kustannukset saattavat poiketa suunnitellusta.

Joissakin kohteissa mm. tekniset laitteet ovat käyttöikänsä vanhoja, joten niiden kohdalla on otettu tietoinen hallittu riski ja jätetty kohde priorisoidun listan ulkopuolelle.

Mikäli edellä mainittu riski kuitenkin toteutuu suunnittelukauden aikana, tuodaan ohjelma tältä osin uudelleen lautakunnan käsiteltäväksi.

Toimitilapalveluiden investoinnit sisältävät uuden uimahallin rakentamishankkeen, jonka osalta otetaan käyttöön **uusi hankenumero 8831 Uimahalli, uusi** (aiempi talousarvion käsittelyssä käytetty hankenumero oli 8886).

Toimivalta Hallintosääntö 4. luku, 6 §, 23. kohta

Esittelijä Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä investointikohteet vuodelle 2026 ja antaa toimitilapalvelulle luvan investointien toteutukseen selostusosassa esitetyn mukaisesti sekä uuden uimahallin uuden hankenumeron. Lisäksi lautakunta hyväksyy CloudMeetingissä olevan vuosien 2026 - 2028 korjausvelkaohjelman ohjeellisena ja antaa luvan sen toteutukseen sekä oikeuttaa toimitilapalvelut poikkeamaan ohjelmasta kokonaismäärärahan puitteissa.

Päätös

Toimenpiteet

Toimitilapalvelut

Tekninen lautakunta

32

Kiinteän omaisuuden hankinta- ja luovutusohjeiston (Kohu) tarkistaminen vuonna 2026

TL 10.02.2026

298/10.00.00.02/2022

Valmistelija maankäyttöasiantuntija Petra Junnila petra.junnila@savonlinna.fi p. 044 41746 70
maankäyttöneuvottelija Tiina Inkinen tiina.inkinen@savonlinna.fi p. 044 417 4671

Selostus Savonlinnan kaupungilla on yli 20 vuotta ollut käytössä teknisen lautakunnan vuosittain vahvistama kiinteän omaisuuden hankinta- ja luovutusohjeisto. Ohjeisto sisältää hallintosäännössä määrätyt päätösvallat, nimenkirjoitusoikeudet sekä ohjeistuksen kiinteistöjen hankinnan ja luovutuksen toimenpiteistä ja hinnoittelusta. Tekninen lautakunta on hyväksynyt 16.4.2024 § 90 kiinteän omaisuuden hankinta- ja luovutusohjeiston (Kohu) vuodelle 2024.

Vuoden 2025 aikana Kiinteän omaisuuden hankinta- ja luovutusohjeistoa ei vahvistettu teknisessä lautakunnassa. Kevään 2025 aikana päivitettiin kaupungin maapoliittinen ohjelma, jonka kaupunginvaltuusto hyväksyi 12.5.2025 § 38. Vuoden 2025 aikana päivitettiin niinikään kaupungin hallintosääntö. Muita tekseen tehtyjä päivityksiä ovat mm. maankäyttö- ja rakennuslain nimi muuttui alueidenkäyttölainsiksi, Aran lakkauttamisen johdosta tehtävät siirtyivät Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukselle (VARKE).

Ohjeistoon (Pöytäkirjaliite A) on punaisella kirjoitettu muutokset, joita ovat mm:

- Savonlinnan kaupungin 15.12.2025 päivitetyn ja 1.1.2026 voimaan tulleen hallintosäännön mukaiset kiinteän omaisuuden hankkimiseen ja luovuttamiseen liittyvät kohdat on päivitetty.
- Maapoliittisessa ohjelmassa vahvistetut linjaukset on sisällytetty ohjeistoon.
- Hinnoittelu- ja luovutusmenettelyissä hintavyöhyke I (Savonlinnan kaupungin ydinkeskusta) on jaettu kahteen osaan: Ia ja Ib. Kerrostalotonttien aluehinnat alueella Ib ovat 25% halvemmat kuin alueella Ia. Alueella I olevat yritystontit luovutetaan ensisijaisesti ainoastaan vuokraamalla.
- Hinnoittelu ja luovutusmenettelyjä on täydennetty teknisen lautakunnan vuonna 2024 ja 2025 tekemillä päätöksillä, joita ovat mm.
 - Liitoskuntien alueella lisämaa-alueeksi myytävillä AO ja AP tonteilla ei ole rakentamisvelvoitetta. (TL 29.5.2024 § 111)
 - Akkuvarastoille soveltuvien alueiden hinnoitteluperiaate (TL 24.9.2024 § 187)
 - Omarantaiset omakotitontit voidaan jatkossa luovuttaa myös vuokraamalla. (TL 22.1.2025 § 11)

Tekninen lautakunta

Kiinteän omaisuuden hankinta- ja luovutusohjeisto edistää yritystonttien ja omakotitonttien joustavampaa ja nopeampaa luovuttamista sekä yrittäjien ja kuntalaisten yhdenvertaista kohtelemista.

Toimivalta Hallintosääntö 4 § 6

Esittelijä Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy vuoden 2026 tarkistetun kiinteän omaisuuden hankinta- ja luovutusohjeiston pöytäkirjaliitteen A mukaisesti.

Päätös

Toimenpiteet Maankäyttöpalvelut

Tekninen lautakunta

33

Kääpäsaaren korttelin 105 omarantaisten tonttien hinnoittelun ja luovutusehtojen päivitys

TL 10.02.2026

117/10.00.02.00/2026

Valmistelija maankäyttöasiantuntija Petra Junnila p. 044 417 4670
petra.junnila@savonlinna.fi

Selostus Kaupunginvaltuusto hyväksyi 9.6.2014 Savonrannan asemakaavan laajennuksen Kääpäsaaren alueelle. Teknisen lautakunnan päätöksellä 24.3.2015 §117 Kääpäsaaren kortteleiden 105 ja 106 tontit hinnoiteltiin ja asetettiin myyntiin. Korttelissa 105 on viisi omarantaista lohkottua tonttia, joille kaavamerkinnällä AO/RA I on mahdollista rakentaa joko omakotitalo tai loma-asunto. Tonteille on rakennettu kunnallistekniikka. Teknisen lautakunnan päätöksellä vuonna 2015 tonttien pohjahinnaksi asetettiin 65.000,00 € ja hinnat sidottiin elinkustannusindeksiin siten, että perusindeksi on vuoden 2014 keskiarvo (1910). Indeksikorotuksilla tonttien pohjahinta vuonna 2026 on 79.599,00 €.

Rakentamattomien omakotitonttien kysyntä on ollut koko Savonlinnan alueella vähäistä. Kääpäsaaresta ei ole myyty ainuttakaan tonttia ja kysyntä on ollut erittäin vähäistä. Savonlinnan maapoliittisessa ohjelmassa on tonttien hinnoittelun tavoitteeksi linjattu seuraava:

Hinnoittelussa tavoitteena on markkinahinta. Hinnoittelun tavoitteena on kuitenkin taata kohtuuhintainen asuminen. Kaupungille aiheutuneet kunnallistekniset ja muut kustannukset otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon. Tonttien vuokran suhde pääoma-arvoon on kaikilla tonttityypeillä yhdenmukainen (vähintään 5 % pääoma-arvosta).

Tonttien hinnoittelussa pyritään keskimääräiseen kustannusvastaavuuteen markkinatilanne huomioiden. Kääpäsaaren omarantaisten tonttien hinnoittelussa on perusteltua leikata -30% tonttien tämän hetkisestä pohjahinnasta. Teknisen lautakunnan päätöksellä 22.1.2025 §11 omarantaisten tontin voi luovuttaa myös vuokraamalla.

Kääpäsaaren korttelin 105 omarantaisten tonttien 4,5,6,7 ja 8 (Pöytäkirjan liitekartta A) alennetuksi myyntihinnaksi esitetään 55.720,00 €. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin 2339, joka on vuoden 2024 keskiarvo. Tontin vuosivuokra on viisi (5) prosenttia elinkustannusindeksiin sidotusta pääoma-arvosta.

Toimivalta Hallintosääntö 12 § 78

Esittelijä Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta päättää alentaa 30 % Kääpäsaaren korttelin 105 omarantaisten tonttien 4,5,6,7 ja 8 myyntihintoja selostusosassa mainituin perustein. Tonttien myyntihinnaksi vuodelle 2026 vahvistetaan 55.720,00 €. Hinnat sidotaan elinkustannusindeksiin 2339, joka on vuoden 2024 keskiarvo. Tontin vuosivuokra on viisi (5) prosenttia elinkustannusindeksiin sidotusta pääoma-arvosta. Muutoin noudatetaan aikaisemmin vahvistettuja hinnoittelua ja luovutusehtoja.

Päätös

Toimenpiteet

tonttipalvelut

Tekninen lautakunta

34

Kuntalaisaloite: Paikallisliikenteen linja 2 jatkamisesta Aholahden hiihtokeskukselle hiihtolomaviikoilla

TL 10.02.2026

77/08.01.00.01/2026

Valmistelija Logistiikkapäällikkö Pia Hokka-Itkonen, pia.hokka-itkonen@savonlinna.fi,
puh. 044 417 4840

Selostus Kuntalaisaloite.fi-palveluun on tullut 22.1.2026 aloite paikallisliikenteen linja 2 jatkamisesta Aholahden hiihtokeskukselle hiihtolomaviikoilla.

Kuntalaisaloite:

Paikallisliikenteen linja 2:n päätepysäkki on Aholahdessa, vain parin kilometrin päässä Aholahden hiihtokeskuksesta. Monilla, esimerkiksi alaikäisillä, on varmasti sukset, mutta ei välttämättä autoa käytössä ja vanhemmat ovat töissä. Jatkamalla reittiä hiihtolomaviikoilla hiihtokeskukselle asti, moni bussilinjan varrella asuva nuori pystyisi hyppäämään suksien kanssa paikallisbussin kyytiin ja matkustaa suoraan hiihtokeskukselle ja hiihtämisen jälkeen takaisin sieltä. Tämä palvelisi paikallisia, mutta myös turisteja, sekä edistäisi mahdollisuuksia vapaa-ajan liikkumiseen.

Vastaus:

Paikallisliikenteen reitin muuttaminen hiihtolomaviikoilla Aholahden hiihtokeskukselle saakka edellyttää paikallisliikenteen aikataulujen muuttamista yhden viikon osalta, ajantasaista tietoa eri informaatiojärjestelmissä ja yksityistien tiekunnan suostumuksen liikennöinnille. Yksitystien kunnossapidosta vastaa tiekunta. Kunnossapidon on oltava sillä tasolla, että tiellä voi liikennöidä raskaammalla joukkoliikenteen kalustolla turvallisesti.

Savonlinja Oy:ltä saadun vastauksen mukaan reitille tarvittaisiin lisäbussi ja kustannuksen hiihtolomaviikon osalta olisivat noin 2 500 €. Matkustajamäärät ovat todennäköisesti kustannuksiin nähden liian pienet. Kaupunki hankkii liikenteensä brottokorvaukseen perustuvan sopimuksen mukaisesti, eli asiakastulot jäävät kaupungille.

Vaadittavia toimenpiteitä liikennöinnin aloittamiseen 23.2.2026 alkavalle hiihtolomaviikolle ei ehditä toteuttamaan, eikä lisäkustannuksiin ole varauduttu kuluvan vuoden talousarvion määrärahoissa. Mikäli liikennöinti halutaan hiihtolomaviikolle vuonna 2027 on lisäkustannukset huomioitava seuraavassa talousarviossa.

Toimivalta Hallintosääntö 14 luku § 85

Esittelijä Tekninen johtaja Siponen Kari

Tekninen lautakunta

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että paikallisliikenteen linja 2:n reittiä ei muuteta hiihtolomaviikoilla Aholahden hiihtokeskukselle saakka.

Päätös

Tiedoksi

Kuntalaisaloitteen tekijä

Toimenpiteet

Logistiikkapalvelut

Tekninen lautakunta

35

Valtuustoaloite: Veneiden vesillelaskupaikan parantaminen Kalastajakylässä

TL 10.02.2026

120/08.01.02.01/2026

Valmistelija Infrapäälikkö Miika Tapaninen, miika.tapaninen@savonlinna.fi
p. 044 4174601

Selostus Arto Liukko on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 12.5.2025 §:ssä 49 valtuustoaloitteen veneiden vesillelaskupaikan parantamisesta Kalastajakylässä.

"Savonlinna on vesistöjen ympäröimä ja täällä ihmisen liikkuvat paljon veneillä. Laituripaikkoja on rajallinen määrä. Toisaalta kaikki veneilijät, joilla on esimerkiksi kalastuskäyttöön hankittu vene, eivät halua pitää venettään laituripaikoilla koska ilkeä tapahtuu on ollut.

On tärkeää, että kaupungin rannoilla on toimivia veneiden vesillelaskupaikkoja. Näitä on, mutta niiden toimivuus on enimmäkseen huono. Yksi tällainen, erittäin paljon käytetty vesillelaskupaikka on Pihlajaniemellä Kalastajakylän rannassa. Tämä ramppi on kapea ja sitä reunustavat maapenkki toisella puolella ja toisella puolella matala betoninen reunus, joka on vaarallinen trailerin renkaille. Tällainen reunus on täysin tarpeeton.

Esitän, että kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin ja uusii tämän rampin helpompikäyttöiseksi ja turvallisemmaksi. Nyt olisi hyvä aika tehdä tämä toimenpide, koska vesi on alhaalla. Mallia hyvistä ja toimivista rampista voisi ottaa Kerimäen kirkkorannasta."

Kunnallisteknisten palveluiden vastaus aloitteeseen

Valtuustoaloitteessa esille nostettu veneenlaskupaikkojen kunto ja käytettävyys on ollut kaupungin tiedossa ja se on huomioitu teknisen toimen työohjelmissa.

Vuoden 2025 työohjelmassa on toteutettu veneenlaskupaikan peruseräparannus Pihlajaniemen Kalastajakylässä. Liuska on uusittu leveämmäksi ja rakenteeltaan turvallisemmaksi. Vanha betonirakenne on poistettu ja korvattu elementtiratkaisulla, joka parantaa laskupaikan käytettävyyttä ja vähentää trailerien vaurioitumisen riskiä.

Veneenlaskupaikkojen kehittämistä jatketaan vuonna 2026. Tällöin arvioidaan muiden veneenlaskupaikkojen kunnostustarpeet ja toteutusmahdollisuudet teknisen kunnan, käyttöasteen sekä kustannusarvioiden perusteella. Kunnostustoimenpiteet priorisoidaan käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa.

Lisäksi vuonna 2026 selvitetään veneenlaskupaikkojen piha- ja pysäköintialueiden toimivuutta. Tarkastelussa ovat erityisesti trailerien ja

Tekninen lautakunta

ajoneuvojen turvalliset liikenne- ja pysäköintijärjestelyt, joita voidaan tarvittaessa täsmentää alueiden käytettävissä olevan tilan rajoissa.

Tähän aloitteeseen on vastattu asianosaisille.

Toimivalta

Hallintosääntö 14 luku § 85

Esittelijä

Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen valtuutettu Arto Liukon valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi

Toimenpiteet

Aloitteen tekijä

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta

36

Valtuustoaloite: Sääminginkadun pysäköinti

TL 10.02.2026

125/10.03.01.02/2026

Valmistelija Infrapäälikkö Miika Tapaninen, miika.tapaninen@savonlinna.fi
p. 044 4174601

Selostus Arto Liukko on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 12.5.2025 §:ssä 49 valtuustoaloitteen Sääminginkadun pysäköinnistä.

"Savonlinnan kaupunkialueella on paikkoja, joissa pysäköinti olisi syytä saada sujuvammaksi. Yksi tällainen on Sääminginkatu. Sääminginkadun varrella sijaitsevat sekä Sääminki-talo että Säämingin seurakuntatalo. Molemmissa taloissa on paljon toimintaa. Katu on yksisuuntainen ja sen vasemmalla laidalla on rivipysäköitipaikat. Jatkuvasti on tilanteita, että siihen ei saa autoa pysäköityä koska monet autoilijat eivät pysäköidessään ajattele muita kuin itseään. Jätetään välejä, joihin ei autoa saa pysäköityä. Näin ollen pysäköintialue ei ole tehokkaassa käytössä Tämä ongelma on yleinen muuallakin missä pysäköintialuetta ei ole ruudutettu.

Esitän, että kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin Sääminginkadulla tapahtuvan pysäköinnin sujuvoittamiseksi ja muuttaa rivipysäköitipaikat vinopysäköintipaikoiksi. Tällöin saadaan pysäköintiin kaksi merkittävää etua. Ensinnäkin pysäköintipaikkoja saadaan muutama enemmän ja ne saadaan tehokkaampaan käyttöön kun se jaetaan viivoilla pysäköintiruuduiksi. Toiseksi pysäköinti helpottuu, nopeutuu ja tulee turvallisemmaksi.

Alue on sellainen, että siihen on mahdollista melko pienillä maansiirto- ja pengerrystöillä toteuttaa tämä muutos, joten kustannukset eivät todennäköisesti nouse kovin suuriksi."

Kunnallisteknisten palveluiden vastaus aloitteeseen

Kaupunki tunnistaa, että vastaavanlaisia pysäköintiin liittyviä haasteita esiintyy Savonlinnan kaupunkialueella laajemminkin.

Pysäköintipaikkojen tehokas käyttö perustuu ensisijaisesti ajoneuvojen käyttäjien huolellisuuteen ja liikennesääntöjen noudattamiseen. Kaikki pysäköintiin liittyvät ongelmat eivät ole ratkaistavissa rakenteellisilla tai liikennemerkein tehtävillä muutoksilla.

Aloitteessa esitetty pysäköintialueen ruuduttaminen ajoratamaalauksin ei ole ympärivuotisesti toimiva ratkaisu. Maalaukset eivät ole talviaikaan näkyviä, mikä heikentää niiden ohjausvaikutusta merkittävästi. Vinopysäköinti puolestaan tuo mukanaan omia liikenneturvallisuusriskejään, erityisesti tilanteissa, joissa ajoneuvot joutuvat peruuttamaan pysäköintiruuduista suoraan ajoradalle.

Tekninen lautakunta

Merkittävät muutokset katurakenteisiin edellyttävät aina kokonaisarviointia. Ennen mahdollisiin toimenpiteisiin ryhtymistä tulee tarkastella alueen kaavallisia ratkaisuja, kadun tilavarauksia sekä vaikutuksia liikenneturvallisuuteen ja kunnossapitoon.

Kaupunki tarkastelee Sääminginkadun pysäköintijärjestelyjä osana laajempaa pysäköinnin ja katuympäristöjen kehittämistä vuoden 2026 aikana. Tarkastelun perusteella tehdään tarvittaessa päivityksiä alueen järjestelyihin. Tässä vaiheessa kaupunki ei kuitenkaan pidä esitettyä vinopysäköintiin siirtymistä ensisijaisena ratkaisuna.

Toimivalta Hallintosääntö 14 luku § 85

Esittelijä Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen valtuutettu Arto Liukon valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi Aloitteen tekijä
Toimenpiteet Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta

37

Valtuustoaloite: Matonpesupaikan perustaminen Kellarpellon Everlahteen

TL 10.02.2026

121/10.03.01.07/2026

Valmistelija Infrapäälikkö Miika Tapaninen, miika.tapaninen@savonlinna.fi
p. 044 417 4601

Selostus Seija Puputti on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 31.3.2025 §:ssä 27 valtuustoaloitteen matonpesupaikan perustamisesta Kellarpellon Everlahteen.

"Kellarpellon asuinalue on edelleen vailla matonpesupaikkaa. Kellarpellossa (postinumero 57710) on yhteensä 1267 kotitaloutta, asukkaita 2720, eli selkeästi enemmän kuin Pihlajaniemessä, 57600 postinumeroalueella, jossa on tarjolla toimivaa matonpesupaikkaa.

Valtuustoaloitteeni koskee Kellarpellon matonpesupaikan perustamista esim. Everlahteen, jossa on vaivattomasti käytettävissä olemassa oleva kunnallistekniikka.

Kesäinen järvenrannalla sijaitseva viemäröity matonpesupaikka on mitä parhaita hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä, sosiaalista vuorovaikutustakin lisäävä tapahtuma. Kesäistä mattojen pesua voidaan pitää myös merkittävänä itäsuomalaisena kulttuuriperintönä, jota tulisi siirtää myös tuleville sukupolville luontoa säästäen."

Kunnallisteknisten palveluiden vastaus aloitteeseen:

Kellarpellon alueella ei tällä hetkellä ole matonpesupaikkaa, ja lähin kaupungin ylläpitämä matonpesupaikka sijaitsee Pihlajaniemessä. Pihlajaniemen matonpesupaikka on toimiva ja nykyaikainen, ja Everlahdesta matka sinne on noin 7 minuuttia ja alle 4 kilometriä. Tätä etäisyyttä on toistaiseksi pidetty kohtuullisena alueen palvelurakennetta tarkasteltaessa.

Everlahden ranta-alueella on viime vuosina toteutettu ja suunnitteilla useita kehittämistoimenpiteitä. Uimarantaa on kunnostettu ja rantahiekkaa lisätty, ja kevään 2026 aikana uimakopit on tarkoitus uusita. Lisäksi alueella on tunnistettu tarve leikkipuiston ja kenttäalueen uudistamiselle. Everlahden ranta nähdään kokonaisuutena merkittävänä lähivirkistysalueena, jonka kehittämistä tarkastellaan laajemmin kuin yksittäisten toimintojen näkökulmasta.

Matonpesupaikan osalta todettakoon, että vaikka alueella on kunnallistekniikkaa, se ei tällä hetkellä ulotu ranta-alueelle asti. Matonpesupaikan rakentaminen edellyttäisi vesijohto- ja viemäriverkoston laajentamista sekä erillisten pesurakenteiden toteuttamista, mikä tarkoittaa merkittäviä investointikustannuksia.

Tekninen lautakunta

Kaupunki käynnistää vuoden 2026 aikana Everlahden alueen kehittämiseen liittyvän yleissuunnittelun ja tarveselvityksen. Tämän työn yhteydessä tarkastellaan rannan tulevaa käyttöä, palveluja ja infrastruktuuria kokonaisuutena. Kellarpellon matonpesupaikan tarve ja mahdollinen sijoittaminen Everlahden alueelle huomioidaan osana tätä laajempaa suunnittelua ja arviointia, mukaan lukien kustannustehokkuus, tekninen toteutettavuus, pysäköinti sekä muut alueen kehittämistarpeet.

Matonpesupaikan mahdollinen rakennussuunnittelu ja toteutus vaatii määrärahan varaamista tulevien vuosien talousarvioihin.

Valtuustoaloitteeseen on vastattu asianomaisille.

Toimivalta

Hallintosääntö 14 luku § 85

Esittelijä

Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen valtuutettu Seija Puputin valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi
Toimenpiteet

Aloitteen tekijä
Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta

38

Valtuustoaloite: Arbiter elegantiarum -makutuomarin viran perustamisesta tai tehtävän sisällyttämisestä jo voimassaolevaan toimenkuvaan

TL 10.02.2026

606/01.01.00.00/2025

Valmistelija Infrapäälikkö Miika Tapaninen, miika.tapaninen@savonlinna.fi
p. 044 4174601

Selostus Jouni Koskela on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 21.2.2025 §:ssä 10 valtuustoaloitteen Arbiter elegantiarum -makutuomarin viran perustamisesta tai tehtävän sisällyttämisestä jo voimassaolevaan toimenkuvaan.

”Keisari Neron hovissa vaikutti ensimmäisellä vuosisadalla muuan roomalainen makutuomari Titus Petronius Arbiter, makutuomari (arbiter elegantiarum), joka toimi uransa aikana ainakin konsulina ja Bithyanian maaherrana. Kerrotaan, että hänen tehtäviinsä kuului kuljeskella kaupungilla ja katsella, että kaupungin katujen ja muiden yleisten alueiden julkisivut ovat siistejä sekä kunnossapito ja hoito toimivat.

Kaupunkilaisten pitäisi myös Savonlinnassa pystyä kulkemaan vaivatta ja turvallisesti paikasta toiseen. Ei tarvitse kuin kulkea Kauppatorin kulmilla muutama kortteli Olavinkatua pitkin Olavinlinnaan huomatakseen, että tällaista makutuomaria tarvittaisiin myös Savonlinnaan. Toisen ajokaistan saaminen torin kulmalle autolla Olavinkatua itään päin ajettaessa paransi liikenteen sujuvuutta reilusti, mutta ajoratoihin tehdyt katumaalaukset eivät toimi talvella ollenkaan, eivätkä kesälläkään riittävän hyvin. Tarvittaisiinko opasteita ajoradan yläpuolelle? Kauppatorilta rantoja pitkin Olavinlinnaan päin polkupyöräily ja kävely vaativat paljon arvailuja suunnittelijan aikomuksista. Satamapuistonkadun kevyen liikenteen väylällä kävelijät ohjataan talvella umpihankeen, autovuokraamon kohdalta rantalaituria pitkin pyöräillessä Ajoneuvolla Ajo Kielletty -merkkiä katsoessa ihmetyttää, saako toiseen suuntaan ajaa, mutta toiseen ei.

Jonkun pitäisi ottaa vastuu kaupungin katujen ja muiden yleisten alueiden siisteydestä, kunnossapidosta ja hoidosta sekä liikkumisen sujuvuudesta.

Edellä olevan perusteella me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut ehdotamme kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 5. §:n mukaisesti aloitteena, että kaupungin katujen ja yleisten alueiden ulkonäön ja toimivuuden varmistaminen nimetään kuuluvaksi jonkun Savonlinnan kaupungin viranhaltijan toimenkuvaan tai perustetaan arbiter elegantiarum -makutuomarin virka.”

Kunnallisteknisten palveluiden vastaus aloitteeseen:

Tekninen lautakunta

Savonlinnan kaupungin katujen, satamien ja puistoalueiden suunnittelu, rakentaminen ja kunnossapito toteutetaan vakiintuneen ja lainsäädännön mukaisen prosessin kautta.

Kaupungin katu-, satama- ja puistoalueiden vastuut ovat kunnallisteknisissä palveluissa, jotka on jaettu satama-, puisto- ja liikenneväyläyksiköihin. Toimintaa koordinoi infrapäällikkö, ja yksiköt tekevät tiivistä päivittäistä yhteistyötä vastuualueidensa puitteissa.

Kaupunki tunnistaa, että suunnittelussa ja toteutuksessa voi esiintyä virheitä ja että ratkaisujen toimivuudesta on erilaisia näkemyksiä. Vastuut kaupungin yleisten alueiden siisteydestä, kunnossapidosta, toimivuudesta ja ulkonäöstä ovat kuitenkin jo selkeästi määriteltyjä, eikä Savonlinnaan ole tarkoituksenmukaista perustaa erillistä virkaa tätä varten, vaan tehtävä hoidetaan nykyisten viranhaltijoiden toimesta.

Tehtäviään hoitavat viranhaltijat saavat päivittäin yhteydenottoja alueiden toimivuudesta ja palautteet ovat voivat toisinaan olla hyvin ristiriitaisia. Palautetta on kuitenkin tärkeää antaa, ja se käsitellään ja siihen reagoidaan käytettävissä olevien resurssien ja määrärahojen puitteissa.

Toimivalta Hallintosääntö 14 luku § 85

Esittelijä Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle selostusosan mukaisen vastauksen valtuutettu Jouni Koskelan valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi Aloitteen tekijä
Toimenpiteet Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta

39

Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat

TL 10.02.2026

Selostus

Päätös