

Päätös tupakkalain 79§:n mukaisesta hakemuksesta tupakointikiellon määräämiseksi asuntoyhteisön rakennuksen kaikille parvekkeille (huoneistoparvekkeet, tuuletusparvekkeet ja terassiparvekkeet) ja sisäänkäyntien (raput A ja B, huoneiston 13 sisäänkäynti ja teknisen/tilan varastojen sisäänkäynti) ilmanottoaukkojen läheisyyteen

YTHJ 30.01.2026 § 6

70/11.02.04.01/2026

Valmistelija terveystarkastaja Toni Rouvinen, toni.rouvinen@savonlinna.fi, p. 044 417 2085

Selostus

Hakemuksen tiedot

Asunto Oy Inarinkulma hakee tupakointikiellon määräämistä kaikille parvekkeille (huoneistoparvekkeet, tuuletusparvekkeet ja terassiparvekkeet). Lisäksi Asunto Oy Inarinkulma hakee tupakointikieltoa sisäänkäyntien (raput A ja B, huoneiston 13 sisäänkäynti ja teknisen/tilan varastojen sisäänkäynti) ja ilmanottoaukkojen läheisyyteen.

As Oy Inarinkulma tupakointikieltihakemuksessa, joka on toimitettu Itä-Savon ympäristöterveydenhuollolle terveystarkastukseen sähköpostitse 28.11.2025 on esitetty päätökseen edellytetyt liitteet, joista käy ilmi taloyhtiön julkisivun rakenteet, kuultavat osapuolet, taloyhtiön pöytäkirjanote ja Etelä-Savon käräjäoikeuden todistus, ettei taloyhtiön päätöstä ole moitittu. Hakemusta on täydennetty isännöitsijän lausunnolla 8.12.2025.

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Asianosaisten kuuleminen

As Oy Inarinkulma on kuullut järjestämässään kuulemisessa huoneiston haltijat, vuokralaiset ja osakkaat tupakointikiellon hakemisesta kirjallisesti. Viranomaisen on käynyt läpi taloyhtiön toimittamat kuulemisasiakirjat. Määräaikaan mennessä taloyhtiö sai palautteen 8 vastaajalta. Vastanneista hakemista puolsi 6 ja vastusti 2.

Koska taloyhtiön kuulemisessa oli hakemuksen vastustajia, Itä-Savon ympäristöterveydenhuolto päätti tehdä uuden kuulemisen hallintolain 34§ mukaisesti. Kuuleminen tehtiin aikavälillä 10.12.2025 – 22.1.2026. Vastauksen asiaan on voinut antaa sähköpostitse tai kuulemiskirjeellä. Asiaan liittyvät asiakirjat olivat nähtävillä Terveystarkastuksen toimistolla os. Pihlajavedentie 8, 57170 Savonlinna. Asiakirjoihin tutustumisesta pyydettiin sopimaan etukäteen. Määräaikaan mennessä Itä-Savon ympäristöterveydenhuolto/terveystarkastus sai palautteita 3 kappaletta. Hakemusta puolsi 3.

Hakemuksessa ja asukkaiden kuulemisissa ei ole tullut esiin asioita, jotka estäisivät tupakointikiellon asettamisen.

Toimivalta

Hallintosääntö § 8

Esittelijä

Terveystarkastuksen johtaja Kinnunen Sampsa

Päätösehdotus

Alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto on tarkastanut hakemuksen tupakointikiellon määräämiseksi ja asettaa tupakointikiellon hakemuksen mukaisesti hakijan asuntoyhteisön rakennuksen kaikille parvekkeille (huoneistoparvekkeet, tuuletusparvekkeet ja terassiparvekkeet) sekä sisäänkäyntien (raput A ja B, huoneiston 13 sisäänkäynti ja teknisen/tilan varastojen sisäänkäynti) ja ilmanottoaukkojen läheisyyteen, osoitteessa Inarintie 13, 57210 Savonlinna.

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohdan mukaisesti maksu. Maksu Itä-Savon ympäristöterveydenhuollon maksutaksan mukaisesti (alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto 12.12.2025 § 53). Maksun suuruus on 960 €.

Päätöksen peruste

Tupakkalaki (549/2016) 78 ja 79§

Kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistossa käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakan savua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakan savun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista toiselle parvekkeelle.

Kunnalla ei ole asiassa harkintavaltaa, mikäli tupakkalain edellytykset kiellon määräämiselle täyttyvät. Oikeuskäytännössä (KHO 2021:162) on esimerkiksi katsottu, että tupakointikiellon määräämisen edellytykseksi ei ole säädetty tupakoitsijan henkilökohtaiseen tilanteeseen liittyvää kohtuusharkintaa.

Päätöksen perusteena käytetyt asiakirjat

- Taloyhtiön tupakointikieltohakemus, esityslistan [liite A](#)
- Etelä-Savon käräjäoikeuden todistus, esityslistan [liite B](#)
- Taloyhtiön tupakointikielto kuulemiset, esityslistan [liite C](#)
- Taloyhtiön ylimääräinen yhtiökokous pöytäkirjan ote, esityslistan [liite D](#)
- Terveysvalvonnan kuulemiskirjeet, esityslistan [liite E](#)

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Huoneiston haltijat, vuokralaiset ja osakkaat

Toimenpiteet

Hakija