

Maa-aines- ja ympäristölupahakemus, JTL-Murskaus Oy, Myllypelto RN:o 740–585–10–38

RAKYL 18.02.2026 § 16

896/11.01.00.00/2023

Valmistelija	Ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen kirsi.haajanen@savonlinna.fi , p. 044 417 4686
Selostus	JTL-Murskaus Oy hakee maa-aineslain (555/1981) tarkoittamaa maa-ainesten ottamislupaa ja ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaista ympäristölupaa louhinta- ja murskaustoiminnalle kiinteistölle Myllypelto RN:o 740–585–10–38. Rakennus- ja ympäristölautakunnan on myöntänyt 18.10.2023 § 155 JTL-Murskaus Oy:lle maa-aines- ja ympäristöluvan kiinteistölle RN:o 740-585-10-38 ja hyväksynyt siihen liittyvän kaivannaisjätesuunnitelman. Vaasan hallinto-oikeus on päätöksellään 17.4.2025 kumonnut Savonlinnan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen ja palauttanut asian uudelleen käsiteltäväksi. Lautakunnan on asiaan uudestaan käsitellessään otettava huomioon, mitä hallinto-oikeuden perusteluissa on mainittu. Kiinteistöltä 740–585–10–38 on tarkoitus ottaa kalliota ja murskata kalliokiviainesta erikokoisiksi murskelajikkeiksi. Lupaa haetaan kymmeneksi vuodeksi 113 000 m³tr maa-aineksen ottamiseksi. Tasaisella ottamistahdilla vuosittainen ottomäärä olisi noin 11 300 m³tr. Ottamisalueen pinta-ala on 1,5 ha ja suunnitelma-alue 3,4 ha. Hakemus (liite A) ja muistutus, mielipiteet, vastine ja lausunnot (liite B) ovat luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeetingissä. Kohteen sijainti on esitetty liitteenä C.
Toimivalta	Ympäristönsuojelulain 34 §:n ja maa-aineslain 7 §:n sekä ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 6 b) –kohdan perusteella hakemus on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävä lupa-asia.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha, puh. 044 417 4692, juha.karvinen@savonlinna.fi
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä ympäristönsuojelulain 113 §:n tarkoittaman liitteenä D olevan kaivannaisjätesuunnitelman ja myöntää JTL-Murskaus Oy:lle maa-aines- ja ympäristöluvan kiinteistölle Myllypelto RN:o 740–585–10–38 liitteen E mukaisesti. Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 21.11.2025 vireille tulleen lupahakemuksen ja sen täydennyksen sekä 9.8.2023 päivätyn ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu. Jos ympäristönsuojelulain, maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava. Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n ja rakennus- ja ympäristölautakunnan 18.12.2024 § 192 hyväksymän taksan

14.1 §:n mukainen **20 000 euron toiminna aikainen** vakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta.

Vakuuden tulee olla voimassa 31.12.2036 saakka ja kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty. Lupaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttäen hakijan asettamaa vakuutta. Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksessä 53 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Lupa on voimassa 15.5.2036 saakka. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (18.12.2024 § 192) §:n 3 ja §:n 10.1 maksutaulukon mukaisesti lupamaksuina yhteensä 1015 euroa, johon sisältyy ympäristöluvan lupamaksu 400 euroa*, haettavaan ottamismäärään perustuva 1 250 euron maksu (0,025 euroa/m³) sekä lupahakemuksen käsittelymaksu 50 euroa. Lisäksi vakuuden käsittelystä peritään taksan 14 §:n mukainen maksu 300 euroa.

Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä 1315 euroa.

* Maksusta on vähennetty taksan §:n 10.1 mukaisesti mitä samassa asiassa on aikaisemmin annetusta ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksestä. Lisäksi hakijalta peritään vireilletulokuulutuksen ja lupapäätöksen julkipäätöksen julkaisemisesta sanomalehdessä aiheutuvat maksut toteutuvien kustannusten mukaisesti.

Käsittely

Ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen selosti asiaa lautakunnalle.

Jussi Löppönen esitti Suvi Salmenkiven kannattamana, että ympäristölupaun lisätään teksti:

"Kuljetuksesta aiheutuvaa melua on tarkkailtava lähikiinteistöillä kaksi kertaa vuodessa talvi sekä kesäkaudella Metsäkettulantiellä ja Tynkkylänmäentiellä."

Asiasta käydyn keskustelun jälkeen puheenjohtaja tiedusteli, voiko lautakunta yksimielisesti hyväksyä Jussi Löppösen tekemän muutosehdotuksen.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että lautakunta hyväksyi yksimielisesti Jussi Löppösen muutosehdotuksen.

Tiedoksi

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen

Savonlinnan museo / Etelä-Savon alueellinen vastuumuseo
Lupa- ja valvontavirasto (ympäristö)
Elinvoimakeskus (liikenne)
Muistuttaja ja mielipiteiden antajat

Toimenpiteet

Toiminnanharjoittaja
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus