



18.3.2026

Pysäköintiautomaattien tekninen selvitys 2026

1. Nykyinen pysäköintijärjestelmä

Savonlinnan kantakaupungin alueella on kartoituksen mukaan yhteensä 11 pysäköintiautomaattia, joista helmikuussa 2026 toimintakuntoisia on noin puolet.

Automaattien aluekohtainen tilanne:

- **Olavinkatu 1–2:** 2 kpl, toimivia → esitys poistetaan, muutetaan kiekkopaikoiksi
- **Tottintori (Wirran parkki):** toimii → esitys poistetaan
- **Kauppatori / Toriaukio:** 2 kpl, molemmat rikki → poistetaan
- **SH edusta:** toimii → poistetaan
- **Satamakatu 9:** rikki → poistetaan
- **Matkustajasatama:** 2 kpl, toinen rikki → poistetaan
- **Malmiranta:** rikki → poistetaan
- **Pysäköintilaitos (1 krs):** toimii → säilytetään kesän 2026 ajan

Nykytilanne osoittaa, että automaattien tekninen kunto on heikko ja käyttövarmuus ei ole riittävä erityisesti kesäkauden kuormituksessa.

2. Maksujärjestelmä ja toimintamalli

Savonlinnassa on jo käytössä mobiilipysäköinti, ja kaupungilla on sopimus kolmen eri palveluntarjoajan kanssa (Moovy, EasyPark, ParkMan).

Mobiilimaksamisen osuus on kasvanut valtakunnallisesti ja automaattien käyttöaste on vastaavasti laskenut.

Mobiilipalveluiden kustannusrakenne:

- palveluntarjoajien provisio noin 3 % tilityksistä
- kaupungin oma työpanos kohdistuu pääosin kausimuutoksiin (kesä/talvi)

Savonlinnassa maksullinen pysäköinti on käytännössä kausiluonteista, ja automaattipohjaista järjestelmää hyödynnetään nykyisin pääosin noin 1–1,5 kuukauden ajan kesäkaudella. Käyttöaika on lyhyt suhteessa järjestelmän ylläpito- ja investointikustannuksiin, mikä heikentää merkittävästi automaattijärjestelmän kustannustehokkuutta.

3. Taloudellinen tarkastelu

Toteutuneet luvut:

Vuosi 2024:

- tulot 71 235 €
- kulut 13 615 €
- vuosikate 57 620 €

Vuosi 2025:

- tulot 62 024 €
- kulut 8 871 €
- vuosikate 53 152 €



4. Investointivaihtoehtojen vertailu

VE1 – Automaattien säilyttäminen ja päivittäminen

- investointi vuonna 2027 noin 70 000–140 000 €
- vuosikulut noin 15 000 €
- arvioitu vuositulo 50 000 €
- arvioitu vuosikate vuonna 2027: vähintään – 35 000 €

VE2 – Automaateista luopuminen (mobiilimalli)

- ei merkittävää investointia
- vuosikulut noin 5 000 €
- arvioitu vuositulo 50 000 €
- arvioitu vuosikate: noin 45 000 €

Vertailu osoittaa, että nykyisen automaattijärjestelmän jatkaminen muuttaisi pysäköinnin selvästi tappiolliseksi.

5. Ylläpito ja tekniset riskit

Automaattien kustannuksia muodostuu mm.:

- vuosihuolloista
- datasiirroista
- päätemaksuista
- sähköstä
- henkilöstön työpanoksesta

Tekniset riskit:

- tietoturvan vanheneminen vuoden 2026 jälkeen
- varaosien ja huollon saatavuus heikko
- rikkoutumisriski kesken matkailusesongin korkea
- tulonmenetyriski häiriötilanteissa

6. Käytettävyys ja asiakaskokemus

- mobiilimaksaminen vastaa nykyistä maksukäyttäytymistä
- mahdollistaa usean palveluntarjoajan käytön rinnakkain
- mahdollistaa selkeän opastuksen (kyltit, QR-koodit)

Asiointi ilman mobiilia turvataan:

- säilyttämällä yksi automaatti pysäköintihallissa
- pitämällä Olavinkadun alue kiekkopaikkoina

7. Toiminnalliset hyödyt

Mobiilipohjainen järjestelmä mahdollistaa:

- uusien maksullisten alueiden käyttöönoton ilman laiteinvestointeja
- hallinnollisesti kevyemmän toimintamallin

8. Johtopäätökset (tekninen näkökulma)

Nykyinen automaattipohjainen pysäköintijärjestelmä ei ole teknisesti eikä taloudellisesti tarkoituksenmukainen jatkossa.



Keskeiset havainnot:

- automaattien kunto on heikko ja käyttövarmuus riittämätön
- investointitarve on korkea suhteessa käyttöaikaan
- mobiilimaksaminen on jo käytössä ja laajennettavissa
- mobiilimalli on kustannustehokkaampi, joustavampi ja teknisesti riskittämpi

Kokonaisuutena mobiilipohjainen pysäköinti muodostaa Savonlinnan olosuhteissa tarkoituksenmukaisimman ratkaisun kesäaikaisen maksullisen pysäköinnin järjestämiseksi.