

Rakennusvalvonnan vuoden 2026 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.3.2026

RAKYL 15.04.2026

Valmistelija	Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi, puh.044 417 4692
Selostus	<p>Savonlinnan kaupunginvaltuusto on 15.12.2025 § 138 hyväksynyt kaupungin talousarvion vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028.</p> <p>Kaupunginhallitus on päätöksellään 19.01.2026 § 13 hyväksynyt vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet. Rakennus- ja ympäristölautakunta on päättänyt 18.02.2026 § 25, että seurantatilanne raportoidaan neljännesvuosittain lautakunnalle. Lisäksi puolivuotisraportoinnin yhteydessä raportoidaan myös toiminnallisten tavoitteiden toteuma sekä mahdolliset muutostarpeet.</p> <p>Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (<u>liite A</u>) ja tuloslaskelman (<u>liite B</u>) mukaisesti.</p> <p>Ajalta 1.1.- 31.3.2026 on 8.4.2026 mennessä kertynyt menoja 216.322 € (vuonna 2025 223.742 €), mikä on 23.3 % talousarvion menoista ja 27.678 € alle käyttösunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 78.201 € (vuonna 2025 83.815 €), mikä on 21.4 % talousarvion tuloista ja 19.799 € alle käyttösunnitelman.</p> <p>Merkittävä rakennusvalvonnan kuluihin sisältyvä menoerä on kiinteistöjen verotietojen selvitysprojekti, mihin talousarviossa on varattu 230.000 euroa. Valmistuessaan selvitysprojektin arvioitu tuotto kunnalle kiinteistöverotulona on 1 000 000 euroa vuodessa.</p> <p>Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen osalta talousarvion käyttösunnitelmaa paremmin ja tulojen osalta talousarvion käyttösunnitelmaa huonommin. Tulot ovat 138.121 € menoja pienemmät ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösunnitelmaa 7.879 € paremmat.</p> <p>Lupapäätöksiä on annettu 38 kpl (vuonna 2025 29 kpl). Hakemuksia on jätetty 65 kpl (vuonna 2025 73 kpl).</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Lautakunta päättää todeta rakennusvalvonnan tulosalueen tiliseurantatilanteen 8.4.2026 perusteella, että toiminta on hoidettu tammi-maaliskuussa vuodelle 2026 hyväksytyn talousarvion määrärahojen puitteissa.
Päätös	
Tiedoksi	Tekninen toimiala / hallinto