

## Hakemus kesäaikaisesta murskauksesta kiinteistöllä RN:o 740-518-6-1

RAKYL 13.05.2026

441/11.01.00.05/2026

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen  
[kirsi.haajanen@savonlinna.fi](mailto:kirsi.haajanen@savonlinna.fi), p. 044 417 4686

Selostus

■■■■ on esittänyt 22.4.2026 hakemuksen koskien murskausta kesäkuun tai elokuun alussa 2026 kiinteistöllä Sikolahti RN:o 740-518-6-3 (nykyisin 740-518-6-1) osoitteessa ■■■■. Rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt 1.9.2021 maa-aines- ja ympäristöluvan kiinteistölle Sikolahti RN:o 740-518-6-3. Maa-aines- ja ympäristöluvan lupamääräyksen 4 mukaisesti toimintaa saadaan harjoittaa hakemuksessa esitettyinä aikoina pois lukien arkipyhät ja jouluaatto. Louhintaa ja murskausta ei tehdä kesä – elokuun aikana. Toiminta-ajoista voidaan erityisestä syystä poiketa määräajaksi ympäristölupaviranomaiselle tehtävällä hakemuksella, joka on jätettävä **vähintään kahta (2) viikkoa** ennen haettavaa poikkeuksellista toiminta-aikaa.

Syynä poikkeamiseen on se, että murskausta ei ehditä tehdä toukokuun loppuun mennessä (murskausurakoitsijan aikataulut). Vanhat kiviainesvarastot ovat loppumassa ja kesäaika on ko. alalla sesonkiaikaa jolloin kysyntä on vilkkaimmillaan. Työn kesto on 5 – 6 päivää.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva rakennus- ja ympäristölautakunta on siirtänyt toimivaltansa ympäristötarkastajalle maa-aineslain 16 § 2 mom. lupapäätöksestä poikkeamisesta, mutta koska kyseessä on ympäristönsuojelulain mukainen toiminta (murskaus) asia käsitellään rakennus- ja ympäristölautakunnassa.

Ottaen huomioon toimintakohteen sijainti (lähimpiin vapaa-ajan kiinteistöihin matkaa 630 m ja 650 m) sekä aiemmin vastaavanlaisesta toiminnasta ympäristönsuojeluviranomaisella oleva kokemuseräinen tieto aiheutuvasta melusta ja tärinästä, ympäristötarkastaja ei pitänyt tarpeellisena pyytää ilmoituksesta viranomaislausuntoja eikä tehdä tarkastuskäyntiä työkohteeseen.

Ympäristönsuojelupalvelut perii hakemuksen käsittelystä 350 euron (2 x 175 €/h) maksun lautakunnassa 15.10.2025 § 139 hyväksytyyn Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti.

Toimivalta

Savonlinnan kaupungin 23.2.2026 päivitetyn hallintosäännön mukaan ympäristölupaviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää hakemuksen mukaisen poikkeamisen ympäristöluvan lupamääräyksestä § 4 murskauksen toiminta-aikoihin kesäkuulle 2026 ja vaihtoehtoisesti elokuulle 2026. Toiminnassa on noudatettava muilta osin maa-aines- ja ympäristölupaa. Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. **Päätös on voimassa 15.8.2026 asti.**

Toiminnassa on noudatettava seuraavia määräyksiä:

1. Tällä päätöksellä hakemuksen tarkoittamalla kiinteistöllä **sallitaan murskata kertaluonteisesti (yksi murskausjakso) kesäkuussa ennen 15.6.2026 tai elokuussa ennen 15.8.2026.**
2. Toiminnassa on noudatettava 22.4.2026 esitettyä hakemusta sekä 1.9.2021 myönnettyä maa-aines- ja ympäristölupaa muilta osin kuin mitä tässä päätöksessä on mainittu.
3. Hakijaa pidetään hakemuksen esittäjänä toiminnasta vastuullisena myös tilanteessa, jossa käytetään aliurakoitsijoita.
4. Hakijan on huolehdittava, että tämä päätös toimitetaan mahdollisille aliurakoitsijoille ja että nämä sitoutuvat noudattamaan päätöstä.
5. Murskaamo on sijoitettava siten, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnon etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on vähintään 300 metriä.
6. Toiminnasta ei saa aiheutua pinta- tai pohjavesien pilaantumista. Työvaiheiden tekninen toteutus tulee valita siten, että niillä voidaan estää päästöt maaperään ja pohjaveteen onnettomuus- ja häiriötilanteissakin.
7. Nestemäisiä polttoaineita tai muita haitallisia kemikaaleja ei saa säilyttää tai varastoida alueella. Koneiden ja laitteiden kunnossapidosta on huolehdittava.
8. Hakijan on huolehdittava, että ilmoituksen tarkoittaman toiminnan eri työvaiheet tehdään tarpeetonta melua, tärinää ja pölyä aiheuttamatta ja mahdollisuuksien mukaan työmaan koneiden ja laitteiden ja / tai murskekasojen ja ottamisrintauksen suojassa siten, että valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaiset melutason ohjeavot eivät ylitä toiminta-alueen ympäristössä sijaitsevissa häiriintyvissä kohteissa. **Murskaus on sallittu ympäristöluvassa määrättyinä aikoina (ma-pe, klo 7-22).**
9. Pölyn joutumista ympäristöön on pyrittävä estämään mm. pitämällä kuormattavan aineksen putoamiskorkeus mahdollisimman pienenä.
10. Mahdollisessa onnettomuustilanteessa on välittömästi ryhdyttävä tarvittaviin torjuntatoimenpiteisiin. Ennakoimattomia päästöjä aiheuttavista onnettomuus- ja häiriötilanteista on välittömästi ilmoitettava Etelä-Savon pelastuslaitokselle ja Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
11. Toiminnan jätehuolto on järjestettävä jätelain ja sen nojalla annettujen säädösten sekä Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisten jätehuoltomääräysten mukaisesti siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle.

12. Toiminnassa tulee varmistua, että toiminta-alueen hulevesiä ei johdeta suoraan ympäröiviin vesistöihin rankkasateenkaan sattuessa.
13. Hakijan on huolehdittava, että toiminnan vastuuhenkilön yhteystiedoilla varustettu tiedote ympäristön melu-, tärinä- ja pölytilanteeseen vaikuttavan toiminnan ajankohdista toimitetaan hyvissä ajoin lähimmille työmaan ympäristössä sijaitseville mahdollisesti häiriintyvillä kohteilla kiinteistökohtaisesti.
14. Vastuuhenkilön tulee mahdollisuuksien mukaan ottaa huomioon häiriintyvien kohteiden toivomukset melu-, tärinä- ja pölyhaittoja aiheuttavien työvaiheiden ajoittamisessa. Mikäli asiassa ei saavuteta yhteisymmärrystä, on se saatettava kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen ratkaistavaksi.
15. Toiminnan aiheuttamaa melu-, tärinä- ja pölytilannetta on seurattava toiminta-alueen lähiympäristössä vähintään aistinvaraisesti kuitenkin siten, että mikäli häiriintyvissä kohteissa esitetään toiminnasta aiheutuvien em. haittojen vähentämistä koskevia vaatimuksia, on seuranta tehtävä melun ja / tai tärinän osalta tallentavia mittareita käyttäen.
16. Tieto mahdollisista vaatimuksista sekä toimintaa koskevista valituksista on toimitettava viimeistään seuraavana työpäivänä virka-ajan alkaessa ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka arvioi, millä tavoin seuranta on tehtävä ja mihin muihin toimenpiteisiin vaatimusten tai valitusten johdosta on tarpeen ryhtyä esitettyjen haittojen vähentämiseksi.

Perustelut:

Ympäristölupamääräyksen §:n 5 mukaan hakemus tulee toimittaa kaksi (2) viikkoa ennen haettua poikkemisajankohtaa lupaviranomaiselle.

Tätä päätöstä sekä 25.8.2021 § 130 myönnettyä maa-aines- ja ympäristölupaa noudatettaessa murskaustoiminnasta ei ennalta arvioiden katsota aiheutuvan yksin tai yhdessä muun toiminnan kanssa terveyshaittaa, ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonto-olosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista murskaustoiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasisitusta.

Päätös

Tiedoksi

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen  
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen  
Lupa- ja valvontavirasto

Toimenpiteet

Toiminnanharjoittaja  
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus