

## Ympäristöhoitokatselmus vuonna 2026

RAKYL 17.06.2026 § 76

479/10.03.00.15/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Juha Karvinen  
[juha.karvinen@savonlinna.fi](mailto:juha.karvinen@savonlinna.fi), puh. 044 417 4692

Selostus

Rakentamislain (751/2023) mukaan rakennuksen ja sen ympäristön on oltava jatkuvasti asianmukaisessa kunnossa eikä ne saa aiheuttaa ympäristöhaittaa tai rumentaa ympäristöä (RakL 142 ja 143 §).

Rakennusvalvontaviranomainen suorittaa Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen 50 §:n mukaisesti ympäristön hoitokatselmuksen. Katselmus on pyritty pitämään joka toinen vuosi. Katselmus on pidetty viimeksi syyskuussa 2024.

Rakennus- ja ympäristölautakunta nimeää katselmuksen pitäjät ja määrää katselmuksen ajankohdan.

Katselmuksen ajankohdasta ja niitä koskevista alueista on tiedotettava asianosaisille rakennus- ja ympäristölautakunnan sopivaksi katsomalla tavalla.

Katselmus on aiemmin pidetty Savonlinnan kaupungin asemakaava-alueella ja sen lähellä olevalla vesialueella, kylätaajamissa sekä valta- ja maanteiden lähialueilla sekä Savonrannan, Kerimäen ja Punkaharjun taajama-alueilla. Katselmusmiehinä ovat olleet rakennus- ja ympäristölautakunnan keskuudestaan määräämien katselmusmiesten lisäksi teknisen toimialan määräämä henkilö ja rakennusvalvonnasta tarkastusinsinöörit Raimo Biggs, Marko Kosonen ja Jari Heiskanen. Ympäristönsuojeluviranomaiselle on lisäksi varattu tilaisuus osallistua katselmukseen mahdollisuuksiensa mukaisesti.

Katselmuksen painopistealue on kaupungin keskusta-alueen (Paloasema-Viiskulma) julkisivujen siistimiseen.

Katselmusmiehinä rakennusvalvonnan puolesta toimisi tarkastusinsinöörit Raimo Biggs, Jari Heiskanen ja Marko Kosonen, jotka johtaisivat ja hoitaisivat omien valvonta-alueittensa katselmuksia ja laatisivat niistä pöytäkirjat sekä mahdolliset huomautukset ja kehotukset.

Ilmoitus katselmuksen ajankohdasta ja sitä koskevista alueista on viimeksi tiedotettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä sanomalehti Savonmaassa, Itä-Savossa ja Puruvesi-lehdessä.

Toimivalta

Hallintosääntö 5 § ja Rakennusjärjestys 50 §

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että ympäristöhoitoa koskeva katselmus pidetään Savonlinnan kaava-alueella ja sen lähellä olevalla vesialueella, kylätaajamissa sekä valta- ja maanteiden lähialueilla sekä Savonrannan, Kerimäen ja Punkaharjun kaava- ja taajama-alueilla sekä

niihin liittyvien valta- ja maanteiden lähialueilla ja alueilla, joilla on merkitystä matkailun kannalta ensisijaisesti ajalla 21.9. - 23.10.2026.

Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsee katselmuksen pitäjät.

Katselmuksen ajankohdasta ja sitä koskevista alueista tiedotetaan kaupungin kotisivuilla sekä aluelehti Savonmaassa, sanomalehti Itä-Savossa ja paikallislehti Puruvedessä.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lautakunta valitsi katselmuksen pitäjäksi rakennusvalvonnasta Raimo Biggsin, Marko Kososen ja Jari Heiskasen omilla valvonta-alueillaan.

Lisäksi ympäristönsuojeluviranomaiselle ja teknisen toimialan määräämälle henkilölle varataan mahdollisuus osallistua katselmukseen mahdollisuuksien mukaan.

Lautakunnan kaikki varsinaiset jäsenet osallistuvat katselmukseen mahdollisuuksiensa mukaan.

#### Tiedoksi

Rakennusvalvonta  
Ympäristönsuojelu  
Tekninen toimiala  
Katselmuksen pitäjät