

Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi

RAKYL 28.07.2026 § 96

Valmistelija	Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen kaija.pitkanen@savonlinna.fi, p. 044 417 4693
Selostus	Rakennusvalvonnan antama kehoitus 3.7.2026 Rakennusvalvonta on kehottanut 3.7.2026 Etelä-Savon hyvinvointialue Eloisaa ryhtymään viivytyksettä toimenpiteisiin sairaala-alueella sijaitsevan tiilipiipun rakenteellisen turvallisuuden varmistamiseksi. Kuntotutkimuksissa on havaittu piipun yläosassa rakenteellisesti merkittäviä vaurioita, muun muassa läpihalkeamia, muuraussaumojen syvää rapautumista sekä piipun yläosan käyristymistä. Tutkimusten perusteella vauriot eivät kuulu tavanomaisen kunnossapidon piiriin vaan edellyttävät erillisiä jatkotoimenpiteitä. Kehotus on oheismateriaalina. Kaavoituspäällikön päätös 23.6.2026 § 5 Kaavoituspäällikkö on hylännyt [REDACTED], joka on [REDACTED] ja [REDACTED] valtuutettuna asianhoitajana toimittanut 12.4.2026 kaavoituspalveluille rakentamislain (751/2023) 178 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen kaavoituspäällikön päätöksestä 25.3.2026 § 50. Kaavoituspäällikkö on tehnyt kielteisen poikkeamislupapäätöksen koskien uuden loma-asuntoalueen (RA) muodostamista kiinteistölle 740-502-5-38 Kaivanto. Kaavoituspäällikön päätökset 2.7.2026 § 169: Vs. kaavoituspäällikkö on myöntänyt [REDACTED] ja [REDACTED] poikkeamisluvan Savonlinnan kaupungin Kerimäen Puruveden rantayleiskaavassa loma-asuntoalueelle (RA) rakennetun lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiseksi vakituiseen asumiseen kiinteistölle 740-591-3-62. § 170: Vs. kaavoituspäällikkö on myöntänyt [REDACTED] poikkeamisluvan 200 m²:n suuruisen talousrakennuksen rakentamiseksi Savonlinnan kaupungin Kerimäen Puruveden rantayleiskaavassa loma-asuntoalueeksi (RA) tarkoitettulle rakennuspaikalle kiinteistölle 740-591-3-19. § 171: Vs. kaavoituspäällikkö on myöntänyt [REDACTED] poikkeamisluvan Haukiveden-Haapaveden osayleiskaavassa loma-asuntoalueelle (RA) rakennetun lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiseksi vakituiseen asumiseen kiinteistölle 740-547-16-6.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.
Käsittely	Pekka I. Laitinen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon, koska hänen läheisensä on asianosainen (HallL 28.1 § 1 kohta). Pekka I. Laitisen ollessa esteellinen, Jussi Löppönen toimi toisena pöytäkirjantarkastajana tämän asian kohdalla.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

