

Maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsittelyhakemus, Tornator Oyj, Hirsikangas 740-549-1-166

RAKYL 23.09.2026

649/11.01.00.00/2026

Valmistelija	Ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen kirsi.haajanen@savonlinna.fi , p. 044 417 4686
Selostus	Tornator Oyj hakee maa-aineslain (555/1981) tarkoittamaa maa-ainesten ottamislupaa ja ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaista ympäristölupaa louhinta- ja murskaustoiminnalle kiinteistölle Tynkkylänjoen kylän kiinteistö Hirsikangas RN:o 740–549-1-166 osoitteessa: Haapalantie 5. Lisäksi lupaa haetaan jätteen (pilaantumattomat ylijäämämaat) ammattimaiselle käsittelylle ja hyödyntämiselle. Lupaa haetaan kymmeneksi vuodeksi noin 230 000 k-m³:n maa-aineksen (kallion) ottamiseksi. Tasaisella ottamistahdilla vuosittainen ottomäärä olisi noin 23 000 k-m³. Koko ottamisalueen pinta-ala on 7,35 ha ja nyt haettavan 1. vaiheen louhinta-alueen pinta-ala on 3,24 ha. Lisäksi haetaan lupaa ottaa vastaan ja loppusijoittaa alueelle kaikkiaan 30 000 m³ pilaantumattomia ylijäämämaita. Hakemus on luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeetingissä <u>liitteenä A</u> ja lausunnot, muistutukset sekä vastine <u>liitteenä B</u>. Kohteen sijainti on esitetty <u>liitteenä C</u>.
Toimivalta	Ympäristönsuojeluasetuksen (4.9.2014/713) 2 §:n 6 a) ja b) –kohtien, lain ympäristönsuojelulain muuttamisesta (10.4.2015/423) 47 a §:n ja lain maa-aineslain (24.7.1981/555) muuttamisesta 4 a §:n mukaan hakemus on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävä lupa-asia. Ympäristönsuojeluasetuksen (4.9.2014/713) 2 §:n 12 b–kohdan mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee jätteen käsittelyä koskevan ympäristölupa-asian silloin kun jätettä käsitellään alle 50 000 tonnia vuodessa. Savonlinnan kaupungin 22.6.2026 päivitetyn hallintosäännön 6 §:n mukaan Savonlinnan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta toimii maa-aineslain 7 §:n sekä ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaisena lupaviranomaisena.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Juha Karvinen
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä ympäristönsuojelulain 113 §:n tarkoittaman liitteenä D olevan kaivannaisjättesuunnitelman ja myöntää Tornator Oyj:lle liitteenä E olevan maa-aines- ja ympäristöluvan kiinteistölle Hirsikangas RN:o 740-549-1-166. Lisäksi lautakunta päättää hylätä hakemuksen toiminnan aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa. Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 30.4.2026 vireille tulleen ja 22.6.2026, 26.8.2026 täydennetyn lupahakemuksen sekä ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu. Jos

ympäristönsuojelulain, maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n, ympäristönsuojelulain 59 §:n sekä rakennus- ja ympäristölautakunnan 15.10.2025 § 139 hyväksymän taksan 14.1 §:n mukainen **40 500 euron** toiminnan aikainen vakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden tulee olla voimassa **30.9.2037 saakka ja kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty**. Lupaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttäen hakijan asettamaa vakuutta. Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksessä 50 - 51 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Lisäksi lupaviranomaiselle on toimitettava jätteen käsittelytoiminnasta ympäristönsuojelulain 59 §:n mukainen **2 500 euron** vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi.

Lupa on voimassa 30.9.2036 saakka. Kaikki luvassa määrätty toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (15.10.2025 § 139) §:n 3 maksutaulukon mukaisesti lupamaksuina yhteensä **11 500 euroa**, johon sisältyvät:

- ympäristöluvan kivenlouhintaa ja murskaus (3100 euroa) ja jätteen ammattimainen tai laitostyöläinen käsittely (3000 euroa) lupamaksut yhteensä **6100 euroa**
- haettavaan ottamismäärään perustuva **5750 euron** maksu (0,025 euroa/m³)
- maa-aineshakemuksen käsittelymaksu **520 euroa**.

Lisäksi vakuuden käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **300 euroa**.

Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **12 370 euroa**.

Lisäksi hakijalta peritään vireilletulokuulutuksen, yleisötilaisuuden ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta sanomalehdessä aiheutuvat maksut toteutuvien kustannusten mukaisesti.

Päätös

Tiedoksi

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen
Lupa- ja valvontavirasto
Savonlinnan museo / Etelä- Savon alueellinen vastuumuseo
Itä-Suomen elinvoimakeskus
Muistutuksen tekijät

Toimenpiteet

Toiminnanharjoittaja
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus