

Savonlinnan Veden maksut ja taksat 1.1.2027 alkaen

TL 29.09.2026 § 158

850/02.05.00.00/2026

Valmistelija	vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen esa.hinkkanen@savonlinna.fi, p. 044 417 4800
Selostus	Savonlinnan Veden talousveden myynnin volyymi laskee. Samaan aikaan käyttötalouskulut ovat kohoavat ja investointitaso on korkea. Vesihuoltoverkostoa saneerataan vuosittain 2,73 Me:lla.

Taksat

AFRY Oy on tehnyt Savonlinnan Veden yhtiöittämisen esi- ja jatkoselvityksen vuosina 2024–2025. Jatkoselvityksen loppuraportin mukaan vesihuollon perus- ja käyttömaksuja tulee kasvattaa nykyisessä taseyksikkömallissa 53 % vuosien 2025–2033 aikana. Selvityksessä käyttökulujen on ennustettu kasvavan 2,0 %/v ja talousveden- sekä jäteveden määrällisen myynnin laskevan 3,0 %/v.

AFRY Oy laati yhtiöittämisselvityksessä taksasuunnitelman, joka oli suunnitelmakaudelle alkupainoiteinen. Vuoden 2026 taksan korotuksia käsiteltäessä taksasuunnitelmaa muutettiin siten, että taksan korotukset ovat maltillisemmat alussa, mutta niillä saavutetaan tavoite.

Vuodelle 2027 perusmaksun korotustarve on 20,0 % ja käyttömaksujen 6,0 %. Esitys vuosille 2027–2033 on pöytäkirjaliitteenä A.

Merkittävin osa vesihuoltolaitoksen tuloista kertyy perusmaksuista ja käyttömaksuista. Vesilaitosyhdistyksen (VVY) julkaisun Vesihuoltolaitosten maksuja koskevat ohjeet ja suositukset, 2.3.2017) mukaan edellä mainituista tuloista puolet tulisi kertyä perusmaksuista ja toinen puoli käyttömaksuista. Nykytilassa perusmaksujen osuus käyttö- ja perusmaksutuloista on vesihuoltolaitoksilla yleisesti tasolla 10–30 %.

Vuonna 2025 perusmaksuja laskutettiin 1.73 Me. Perusmaksujen osuus vesimaksuista oli 21,3 %. Talous- sekä jäteveden käyttömaksuja kertyi 6.42 Me, eli 78,7 %. Ennuste vuoden 2026 perusmaksujen osalta on 2.16 Me (24,3 %) ja talous- sekä jäteveden käyttömaksuja 6.74 Me (75,7 %), edellä esitetyillä perusteilla.

Perusmaksujen osuuden kasvattamisella voidaan turvata vesihuoltolaitoksen talouden hyvää tasoa. Veden kulutuksen kehitys on laskusuuntaista, mikä pienentää käyttömaksutuloja. Periaatteellisena lähtökohtana maksujen määrittämisessä pidetään sitä, että perusmaksutuloilla katetaan kiinteät kustannukset eli talousvedentuotantolaitoksien ja vesijohtoverkoston ylläpito. Käyttömaksutuloilla katetaan puolestaan muuttuvat kustannukset, kuten talousveden tuotanto ja jakelu sekä jäteveden viemärointi ja käsittely.

Perusmaksutuloja kasvattamalla vesihuoltolaitos pystyy paremmin kattamaan kulunsa vähentyneestä vedenkäytöstä huolimatta ja saneeraamaan omaisuuttaan. Laitoksen toiminnasta aiheutuneet ja korvattavat vuotovahingot ovat myös lisääntyneet vesihuoltoverkoston noinikäntyessä. Perusmaksujen ja käyttömaksujen tulokertymän suhdetta tulee edelleen oikaista vaihteittain, ja tavoitella 30 prosentin perusmaksujen osuutta. Perusmaksujen nykyistä osuutta 24,3 prosenttia (ennuste 2026)

tulee kasvattaa ja korottaa 20,0 prosenttia. Korotuksella saavutetaan noin 433.000 euron tulonlisäys. Tyypillisen omakotitalon perusmaksu kasvaa tällä korotuksella 5,31 euroa ja on siten 31,84 euroa kuukaudessa (alv 0 %).

Savonlinnan Veden talousveden käyttömaksu on vuonna 2026 ollut 2,36 e/m³ ja jäteveden 3,21 e/m³ (alv 0 %). Vesilaitosyhdistyksen tutkimusten mukaan vesihuollon kustannukset jakaantuvat talousveden tuotannon ja jätevedenkäsittelyn osalta suhteessa 40 % / 60 %. Siten jäteveden käyttömaksu tulee olla korkeampi. Savonlinnan Veden käyttömaksujen suhde on 42,4 % / 57,6 %.

Talousveden ja jäteveden käyttömaksuja tulee korottaa 6,0 prosenttia. Tällä saavutetaan arviolta 54.000 euron tulonlisäys, koska laskutettavan talousveden ja jäteveden myynnin arvioidaan laskevan - 5,3 % aiemman - 3,0 % ennusteen sijaan. Talousveden kuutiohintaa kasvaa tällä korotuksella 14 senttiä ja jäteveden kuutiohintaa 19 senttiä (alv 0 %). Talousveden käyttömaksuksi muodostuu 2,50 e/m³ ja jäteveden käyttömaksu 3,40 e/m³. Yhteensä käyttömaksu on 5,90 e/m³ (alv 0 %).

Perus- ja käyttömaksujen korotuksilla saavutetaan yhteensä noin 500.000 euron tulonlisäys.

Liittymismaksujen korotuksien vaikutus ei ole kokonaisuuden kannalta merkittävä, joten niiden korottamista ei esitetä.

Taksavertailu vuoteen 2026 on pöytäkirjaliitteenä C ja hinnasto vuodelle 2027 pöytäkirjaliitteenä D.

Palvelumaksut

Savonlinnan Veden palvelumaksuja ei esitetä korotettavaksi.

Vaikutusten ennakoarviointi

Tehtävällä päätöksellä on taloudellisia vaikutuksia Savonlinnan Veden asiakkaisiin.

Toimivalta Hallintosääntö 4 luku 5 § 1 mom. 3 kohta.

Esittelijä Tekninen johtaja Siponen Kari

Päätösehdotus

Lautakunta päättää korottaa Savonlinnan Veden perusmaksuja 20,0 prosenttia ja käyttömaksuja 6,0 prosenttia. Liittymismaksuja ja palvelumaksuja ei koroteta.

Käsittely

Liisa Hirvonen esitti Thomas Svenskin kannattamana, että:
"Esitän, että veden käyttömaksua korotetaan vuodelle 2027 4%, joka on arvioitu veden kulutuksen vähenemä. Koko Suomessa veden kulutus on noussut 2024-> 2025 260 litrasta/asukas/vuorokausi 275 litraan/asukas/vrk, joten todennäköistä on, että Savonlinnan tilannekaan ei välttämättä laske noin paljon kuin arvioitu. Vuoden 2026 tietoa Savonlinnan osalta ei ole tiedossa Savonlinnan Vedeltä näkymää veden kulutuksen kehityksestä (onko oikeasti laskenut) eikä saatu tietoa ajoissa Esa Hinkkaselta. Talousvesi on välttämätön hyödyke kuntalaisilla, ja jo nyt sen hinta on kohtuuton monien tulotasoon nähden. Siksi esitän, että pidämme perusmaksun korotuksen aiemmin suunnitellun mukaisena (20%), mutta käyttömaksua korotamme 6 % sijaan 4%. Palvelumaksuja ei koroteta."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu muutosehdotus, oli asiasta äänestettävä.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän esityksen puolesta annettiin 9 jaa-ääntä (Markku Valjakka, Riikka Turunen, Antti Hannikainen, Ruth Lähdeaho-Kero, Hannu Karvinen, Aki Virolainen, Piritta Punnonen, Lea Kokko ja Tero Juuti) ja Liisa Hirvosen muutosesityksen puolesta 2 ei-ääntä (Liisa Hirvonen ja Thomas Svensk).

Päätös

Puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen esittelijän päätösehdotuksen.

Tiedoksi

Talousspalvelut

Toimenpiteet

Savonlinnan Vesi
Hallintopalvelut

Liisa Hirvonen jätti eriävän mielipiteensä pöytäkirjaan kirjattavaksi.