Maa-aineslupahakemus, Sylkyn Sora Oy (Maa-aineslupa, MAL 4 §), RN:ot 740-580-4-29 ja 4-30

RAKYL 28.10.2026 § 142

751/11.01.08/2026

Valmistelija	Ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen kirsi.haajanen@savonlinna.fi, p. 044 417 4686
Selostus	Sylkyn Sora Oy hakee lupaa maa-ainesten ottamiseen ja toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta Anttolan kylän kiinteistöillä Kokkovuori RN:o 740-580-4-29 ja Lehtola RN:o 740-580-4-30. Sylkyn Sora Oy:tä edustava hakija on toinen ko. kiinteistöjen omistajista. Hakija esittää, että nykyinen vakuus pidetään voimassa (maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus). Kyseessä on olemassa olevat ottamisalueet. Savonlinnan kaupungin tekninen lautakunta on myöntänyt päätöksellään 5.4.2016 § 82 ko. kiinteistöille maa-ainestenottoluvan, joka oli voimassa 31.8.2026 asti. Itä-Suomen aluehallintovirasto on myöntänyt 9.11.2010 toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan Sylkyn Sora Oy:lle energiapuun haketukseen ja varastointiin, kiviaineksen murskaukseen ja varastointiin sekä kivi- ja maa-aineksen seulontaan. Suunniteltu lupa-aikainen kokonaisottamismäärä on 87 000 k-m³ ja arvioitu vuotuinen määrä 8700 k-m³. Haettu ottamisaika on 10 vuotta. Ottamisalueen pinta-ala on hakemuksen mukaan 1.5 ha. Otettava maa-aines on hiekkaa ja soraa. Hakemusasiakirjat, lausunnot ja vastine ovat luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeetingissä liitteenä A ja kaikki hakemusasiakirjat ovat nähtävillä lautakunnan kokouksessa. Kohteen sijainti on esitetty liitteenä C.
Toimivalta	Maa-aineslain 7 §:n mukaan hakemus on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävä lupa-asia. Savonlinnan kaupungin 22.6.2026 päivitetyn hallintosäännön 6 §:n mukaan Savonlinnan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta toimii maa-aineslain 7 §:n mukaisena lupaviranomaisena.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä ympäristönsuojelulain 113 §:n tarkoittaman liitteenä D olevan kaivannaisjätesuunnitelman ja myöntää Sylkyn Sora Oy:lle liitteenä B olevan maa-ainesluvan kiinteistöille Kokkovuori RN:o 740-580-4-29 ja Lehtola RN:o 740-580-4-30. Lisäksi lautakunta myöntää luvan toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta **10 000 euron vakuutta** vastaan. Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 5.8.2026 vireille tulleen ja ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu. Jos maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n ja rakennus- ja ympäristölautakunnan 15.10.2025 § 139 hyväksymän taksan 14.1 §:n mukainen **10 000 euron vakuus** lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden tulee olla voimassa **31.12.2037 saakka**. Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty. Kun vakuus on toimitettu, voidaan mahdollinen aikaisemman luvan yhteydessä toimitettu vakuus palauttaa. **Maa-aineslain 21 §:n mukainen toiminnan aloitusta ennen lainvoimaa koskeva vakuus voidaan muuttaa hakijan pyynnöstä maa-aineslain 12 §:n mukaiseksi toiminnan aikaiseksi vakuudeksi lupapäätöksen saatua lainvoiman**. Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksessä 27 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Lupa on voimassa 31.12.2036 saakka. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (15.10.2025 § 139) §:n 3 maksutaulukon mukaisesti lupamaksuina yhteensä **2 695 euroa**, johon sisältyvät haettavaan ottamismäärään perustuva 2 175 euron maksu (0,025 euroa/m³) sekä lupahakemuksen käsittelymaksu 520 euroa. Lisäksi vakuuden käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **300 euroa**. **Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä 2995 euroa**.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Lupa- ja valvontavirasto
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen

Toimenpiteet

Toiminnanharjoittaja
Teknisten toimialan hallintopalvelut / laskutus