SAVONLINNAN KAUPUNKI
TEKNINEN TOIMIALA

MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT 2027

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksynyt 28.10.2026 § 136

Taksa astuu voimaan 1.1.2027

Maa-ainesten ottamistoiminnan valvonnasta luvanhakija/haltija on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §:n ja maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n nojalla kaupungille tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

Valvontamaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevien maksuperusteiden mukaan.

1 § VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

1.1	Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan	104,00 €/alk. 1000 m^3
	kuitenkin vähintään	311,00 €

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 1.5 mukaisesti.

1.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaan ryhtymistä ja seuraavat valvontamaksut vuosittain maaliskuun loppuun mennessä.

Erityisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistä valvontaviranomaiselle ottamisen alkamisajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainesmäärästä.

1.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen ennen vuotuisen valvontamaksun määräämistä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.

1.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, tai lupa perutetaan maa-aineslain 16 §:n 1 tai 3 kohdan perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

1.5 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 1.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.

1.6 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.

1.7 **Läjitysalueena** käytettävä maa-ainespaikka
- myöntövuotta ei laskuteta
- ensimmäinen kokonainen vuosi laskutetaan
- loput vuodet vapaat.

2 § MAKSUPERUSTEITA

2.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiomäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekka	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

2.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

2.3 Jos valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle määrälle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään.

3 § MAKSUJEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksynyt tämän taksan 28.10.2026 § 136. Tämä taksa korvaa 15.10.2025 § 134 hyväksytyn taksan.

Nämä maksut tulevat voimaan 1.1.2027. Valvontamaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevien maksuperusteiden mukaan.

Näiden maksujen perusteella määrätyt maksut eivät ole arvonlisäverollisia.