Rakennusvalvonnan maksut ja taksat 1.1.2027 alkaen

RAKYL 28.10.2026 § 136

850/02.05.00.00/2026

Valmistelija

Rakennustarkastaja Juha Karvinen
juha.karvinen@savonlinna-fi, puh. 044 417 4692
Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen
kaija.pitkanen@savonlinna.fi, puh. 044 417 4693

Selostus

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 31.8.2026 § 295 vuoden 2027 talousarvion laadintaohjeen ja suunnittelukehykset. TA2027 suunnitteluohje on päivitetty suunnittelukehysten jakautumisen osalta toimialojen kesken ja kaupunginhallitus on merkinnyt raamijakauman tiedoksi 14.9.2026 § 316.

Ohjeen mukaan ulkoisten tuottojen vähimmäiskorotus on 3,5 %, kuitenkin tulosalueen harkinnan mukaisesti.

Rakennusvalvonnan taksojen suhteen Savonlinnan taksat on tällä hetkellä kalliimpia kuin pienissä naapurikunnissa ja osin kalliimpia kuin Savonlinnaa pienemmissä Itä-Suomen kaupungeissa. Verrattaessa taksoja Mikkelin kaupungin taksoihin Savonlinnan taksat ovat edullisempia.

Rakennusvalvonnan taksan maksutaulukko on muutettu kaupunginhallituksen päätöksen ja taloussuunnitelmaraamin 2027-2029 ja laadintaohjeen mukaisesti.

Maa-ainesten ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavien maksujen perusteita on tarkistettu kuutiomaksun osalta.

Rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut on liitteenä A ja maaainesten ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut liitteenä B.

Toimivalta

Hallintosääntö 5 §

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä ja muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut liitteen A ja maa-ainesten ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut liitteen B mukaisesti 1.1.2027 alkaen.

Käsittely

Pekka Laitinen teki Jussi Löppösen ja Seppo O. Kososen kannattamana seuraavan muutosesityksen: ”Esitän, kaupungin taksoja nostetaan rakennusvalvonnan osalta kaikilla osa-alueilla esitetyn minimi määrän mukaan 3,5 % kuitenkin niin, että summat on lähimpiä tasalukuja. Poislukien 2.2.3 ja 2.2.8 kohdissa korotus on pohjaesityksen mukainen.”

Keskustelun päätteeksi puheenjohtajan tiedusteltua asiaa lautakunnalta, todettiin, että tehty muutosehdotus sai lautakunnan yksimielisen kannatuksen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Pekka Laitisen tekemän muutosesityksen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyi rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä ja muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut liitteen C ja maa-ainesten ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut liitteen D mukaisesti 1.1.2027 alkaen.

Tiedoksi

Hallintopalvelut
Talouspalvelut

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus