Omistusjärjestely ja aiesopimuksen jatkaminen

KH 23.11.2026 § 411

67/00.01.00.02.00/2026

Valmistelija Hallintojohtaja Markus Hämäläinen
markus.hamalainen@savonlinna.fi, p. 050 470 9394

Selostus

Asian tausta ja valmistelu

Kaupunginhallitus piti 26.1.2026 iltakoulun, jonka aiheena olivat Itä-Savon Vesi Oy:n ja Punkaharjun Lämpö Oy:n omistusjärjestelyt. Iltakoulussa linjattiin, että Savonlinnan kaupunki ryhtyy selvittämään omistusjärjestelyn mahdollisuuksia.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa 9.2.2026 (§ 31).

Kaupunginhallitus päätti 9.2.2026 (§ 31) hyväksyä osakekauppoja koskevan selvityksen ja neuvottelujen käynnistämisen sekä liitteenä 1 olevan aiesopimuksen. Lisäksi kaupunginhallitus valtuutti kaupunginjohtajan neuvottelemaan aiesopimuksen viimeisistä yksityiskohdista ja tekemään siihen tarvittaessa teknisluonteisia muutoksia.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa uudelleen 11.5.2026 (§ 183).

Suunnitteilla oleva omistusjärjestely

Järjestely muodostuu kahdesta osakekaupasta:

Savonlinnan kaupunki ostaa Suur-Savon Sähkö Oy:ltä 40 %:n omistusosuuden Itä-Savon Vesi Oy:stä, jolloin kaupungin omistusosuus nousee 100 %:iin.

Suur-Savon Sähkö Oy tai sen konserniyhtiö ostaa Savonlinnan kaupungilta 70 %:n omistusosuuden Punkaharjun Lämpö Oy:stä, minkä jälkeen yhtiö ei enää kuulu kaupunkikonserniin.

Kaupunginvaltuusto 22.6.2026 (§ 74) hyväksyi omistusjärjestelyn ja valtuutti kaupunginhallltuksen hyväksymään lopulliset sopimukset.

Asian valmistelu ja neuvottelut ovat tämän jälkeen jatkuneet ja voidaan ennakoida, että neuvottelut jatkuvat vuoden 2027 puolelle mahdollisten yritysten arvonmääritykseen tarvittavien lisäselvitysten vuoksi.

Näin ollen neuvottelujen jatkamista varten aikaisemmin laadittua aiesopimusta tulee muuttaa sen voimassaolon osalta.

Vaikutusten ennakkoarviointi

Päätös koskee aiesopimuksen voimassaoloajan ja omistusjärjestelyn valmisteluaikataulun jatkamista eikä sillä vielä päätetä omistusjärjestelyn lopullisesta toteuttamisesta. Päätöksellä ei siten sellaisenaan ole välittömiä henkilöstö-, kuntalais-, ympäristö- tai talousarviovaikutuksia.

Asian liitteinä ovat allekirjoitettu aiesopimus ja aiesopimuksen muutosopimuksen luonnos.

Toimivalta	Kuntalaki 39 §
Esittelijä	Vt. kaupunginjohtaja Ma Ding
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan aiesopimuksen muutossopimuksen sekä valtuuttaa hallintojohtajan allekirjoittamaan muutossopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä ja teknisluonteisia muutoksia.
Käsittely	Tuukka Suomalainen ilmoitti Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvoston puheenjohtajana esteellisyytensä (yhteisöjäävi HallL 28 § 1. mom. k. 5) ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi kaupunginhallituksen jäsen Kimmo Kaksonen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Hallintojohtaja