

Omarantaisen omakotitontin 740-12-123-15, Suutarniemenkatu 16, varausajan jatkaminen

Selostus

Maankäyttöinsinöörin päätöksellä 13.6.2022 § 71 on omarantainen omakotitontti 740-12-123-15, Suutarniemenkatu 16, varattu 30.6.2023 saakka [REDACTED]. Varausaikaa on jatkettu 30.6.2024 saakka maankäyttöasiantuntijan päätöksellä 29.4.2023 § 39. [REDACTED] on sähköpostilla 13.6.2024 anonut varausaikaa edelleen jatkettavaksi.

Tekninen lautakunta on 20.4.2021 § 90 vahvistanut tontin hinnoittelun ja luovutusehdot.

Tonttitiedot:

Kiinteistötunnus 740-12-123-15
Osoite Suutarniemenkatu 16
Pinta-ala 3197 m²
Rakennusoikeus 300+50+25 k-m²
Myyntihinta 100.758,00 €
Elinkustannusindeksi 2296 (v. 2023 vuosikeskiarvo)

Varausaika on tarkoitettu rakentamisen suunnitteluun sekä rakentamisen edellyttämien asioiden kuten rahoituksen järjestämiseen. Varausaikana rakentajalla ei ole oikeutta kaataa tontilta puita eikä pystyttää tontille rakennelmia. AO-tonttien varausehdot on määritelty teknisen lautakunnan vuosittain vahvistamassa kiinteän omaisuuden hankinta- ja luovutusohjeistossa. Varausehdot ovat liitteenä 1.

Toimivalta

Hallintosäntö luku 12 § 78

Valmistelu

maankäyttöneuvottelija Tiina Inkinen
puh. 044 417 4671 tiina.inkinen@savonlinna.fi

Päätös

Omakotitontin 740-12-123-15, Suutarniemenkatu 16, varausaikaa jatketaan 30.6.2025 saakka.

Tontin varauksen jatkaminen tulee kaupunkia sitovaksi sen jälkeen kun 364,00 euron (sis. ALV 24%) varausmaksu on maksettu. Varaus raukeaa ilman erillistä irtisanomista ellei varausmaksua ole maksettu 15.7.2024 mennessä.

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmällekirjoitettu. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Junnila Petra
Maankäyttöasiantuntija

Tiedoksi

[REDACTED]

Toimenpiteet

Maanhankinta ja -luovutus