

YHTEISTYÖSOPIMUS KOSKIEN PUURAKENTAMISEN TYÖELÄMÄPROFESSUURIN PERUSTAMISTA

1. Sopijapuolet

1. **Aalto-korkeakoulusäätiö sr.**, Insinööritieteiden korkeakoulu, Rakennustekniikan laitos ("Aalto-yliopisto"), Y-tunnus: 2228357-4, PL 11000, 0076 AALTO
2. **Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy ("Xamk")**, Y-tunnus: 2472908-2, PL 68, 50101 Mikkeli
3. **Savonlinnan kaupunki**, ("Savonlinna"), Y-tunnus: 0166906-4, Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna

2. Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Savonlinna on yksi Suomen merkittävimmistä mekaanisen puunjalostuksen keskittymistä. Savonlinnassa sijaitsee Metsä Woodin kerto- ja vaneritehtaat, sekä UPM:n koivuvanerin tuotanto on keskitetty Savonlinnaan. Savonlinnasta viedään myös sahateollisuuden tuotteita 35 eri maahan ja kerto- sekä vanerituotteiden jatkojalostustoimintaa harjoitetaan teollisuuden ja rakentamisen arvoketjuissa. Teollisuuden ala globaalissa kilpailutilanteessa Savonlinnan toimiala on uudistunut ja pärjää nykyään kovassa kilpailussa nykyaikaisilla tuotantolinjoilla sekä asiakaslähtöisillä ja tehokkailla toimintakonsepteilla. Suurin osa valmistetuista tuotteista menee ulkomaille lähes kaikkiin maanosiin.

Savonlinnassa sijaitsee teknologiapuisto Noheva, johon kuuluvat yritystoimijoiden lisäksi muun muassa Xamkin opetustilat sekä tutkimus- ja tuotekehityslaboratoriot, Luonnonvarakeskus LUKE:n tutkimuslaboratorio ja kasvullisen lisäyksen tutkimuskasvihuone. Teollisen puurakentamisen tuotekehitys- ja koestuslaboratorio on otettu käyttöön joulukuussa 2023.

Teknologiapuistossa harjoitetaan laajaa metsäbiojalostuksen sellu- ja kuitutekniikan sekä metsäteollisuuden ympäristötekniikan tutkimusta, kuten Xamkin Kuitulaboratorio koe- ja tutkimusympäristöineen. Teknologiapuistossa toimii jo Aalto-yliopiston kemiantekniikan työelämäprofessori, joka on perustettu tukemaan Teknologiapuistossa tehtävä tutkimusta ja tuotekehitystyötä. Tulokset toiminnassa olevasta työelämäprofessorista ovat olleet rohkaisevia ja professorilla on ollut merkittävä sekä rohkaiseva rooli erityisesti uusien tutkimusalueiden käynnistämisessä.

Teknologiapuisto Nohevassa koulutetaan biotuotetekniikan ja teollisen puurakentamisen AMK-insinöörejä teollisuuden ja rakentamisen tarpeisiin. Teollisen puurakentamisen insinööritutkinnon laajuus on 240 opintopistettä. Koulutuksen sisältö on laadittu vastaamaan rakennusalan insinööri (AMK) -tutkinnon suorittaneelta vaadittuja koulutus- ja pätevyysvaatimuksia.

Teknologiapuisto Nohevan toimintaympäristökokonaisuus tiloineen käsittää asiantuntija-, koulutus-, laboratorio- ja pilotointityötilaa. Osaamiskeskittymä on vahvistunut mm. Xamk-Luke-yhteistyötä metsäbiojalostuksen alalla. Alueen yritykset ovat raportoineet, että Teknologiapuisto Nohevan toiminta on tuottanut jo yli 100 miljoonan euron viennin kasvun heidän liiketoimintaansa.

Savonlinnan strategisena tavoitteena on vahvistaa Teknologiapuisto Nohevaa sopimuksella yhdessä Aalto-yliopiston ja Xamkin kanssa.

Aalto-yliopiston Rakennustekniikan laitoksen tavoitteena on rakentaa tulevaisuuden ratkaisuja tutkimuksen, koulutuksen ja yhteistyön keinoin. Laitoksen vahvuuksia ovat systeminen tieto, laskenta, mallintaminen ja tietämyksenhallinta. Laitoksella tehdään sekä tieteellistä perustutkimusta että soveltavaa tutkimusta, joita kumpaakin tarvitaan perustutkinto- ja jatko-opintojen korkeatasoisessa koulutuksessa.

Aalto-yliopiston Rakennustekniikan laitoksella kehitetään asiantuntijuuden pohjalta monitieteisiä, ratkaisukeskeisiä lähestymistapoja ja ratkaisumalleja yhteistyössä eri toimialoja edustavien kansallisten ja kansainvälisten kumppaneiden kanssa. Rakennustekniikan laitos tarjoaa kandidaatti-, maisteri- ja tohtoritasoista koulutusta.

Aalto-yliopiston yritys yhteistyö on vahvaa: tutkimuksen tuloksina syntyvää uutta tietoa hyödynnetään suomalaisen teollisuuden kehittämisessä ja uudistamisessa sekä uudessa yritys-toiminnassa. Aalto-yliopiston vahvuutena on korkealaatuisen perustutkimuksen yhdistäminen soveltavaan tutkimukseen.

Xamkin tavoitteena on kansallisesti ja kansainvälisesti kilpaillun rahoituksen sekä teollisuusyhteistyön vahvistaminen. Lisäksi tavoitteena on vahvistaa koulutus- ja osaamisyhteistyötä Xamkin rakennustekniikan AMK-insinööri koulutuksen ja Aalto -yliopiston alan koulutuksen välillä.

3. Tavoitteet

Aalto-yliopiston Rakennustekniikan laitos tavoittelee tällä sopimuksella Teknologiapuisto Nohevassa tehtävän kansallisen ja kansainvälisen tason tutkimustoiminnan ja teollisuusyhteistyön vahvistamista erityisesti teollisen puurakentamisen alueella. Yritysten tutkimus- ja kehitystyötä tuetaan tutkimustoiminnan, opinnäytetöiden sekä väitöskirjojen ohjaamisen kautta.

Savonlinna tavoittelee tällä sopimuksella paikallisen yritystoiminnan ja Teknologiapuisto Nohevan tutkimus- ja yritystoiminnan vahvistumista sekä kansainvälisen tutkijayhteisön vahvistumista Savonlinnaan.

Sopimuksen tarkoituksena on vahvistaa Teknologiapuisto Nohevan TKI-toimintaa perustamalla Aalto-yliopiston alainen teollisen puurakentamisen työelämäprofessori. Sopimuksen mukaiset resurssit kattavat:

- o Aalto-yliopiston alainen rakentamistekniikan professori / Professor of Practice

Tutkimustoiminnan kehittämiseksi on tarkoitus perustaa seurantaryhmä, johon osallistuvat edustajat kumppaniyrityksistä, Aalto-yliopistosta, Xamkista sekä Savonlinnasta. Seurantaryhmän tarkoitus on ideoida toiminnan kasvattamista ja uusien verkostojen luomista, sekä vuosittain osallistua strategisen tutkimusohjelman laatimiseen kullekin toimintavuodelle sekä koko sopimuskaudelle. Seurantaryhmä seuraa strategisen tutkimussuunnitelman etenemistä Aallon antamien tietojen perusteella. Ennen sopimuskauden loppumista seurantaryhmä myös antaa omat ehdotuksensa jatkotoimenpiteille.

Seurantaryhmä päättää omista työtavoistaan ensimmäisessä kokouksessa. Seurantaryhmä ei voi tehdä sopijapuolia sitovia päätöksiä. Kaikki muutokset tähän sopimukseen tehdään kirjallisesti ja edellyttävät kaikkien sopijapuolten hyväksyntää.

Sopimuksen tavoitteena on resursoida tutkimusta teknologiapuistoon Savonlinnaan kohdistuen seuraaviin toimiin/tehtäviin:

3.1 Aalto-yliopiston teollisen puurakentamisen työelämäprofessori

Teollisen puurakentamisen työelämäprofessorin (POP) osaamisalana on teollisen puurakentamisen, erityisesti vaneri- ja LVL-tuotteiden sekä hybridirakenteiden uusien tuotesovellusten, kehittäminen sekä kansallisen ja kansainvälisen tutkimustoiminnan vahvistaminen yhteistyössä alueen yritysten ja teollisuuden kanssa.

Professuurin päätavoitteena on vahvistaa teollisen puurakentamisen alaa. Keskiössä on esivalmistettujen rakennustuotteiden, kuten CLT:stä, vanerista ja/tai viilupuusta valmistettujen rakenteiden, seinäelementtien ja/tai tilaelementtien kehitys. Yhteistyöllä tavoitellaan myös kansallisen ja kansainvälisen tutkimustoiminnan lisäämistä yhteistyössä paikallisten yritysten ja muiden Rakennustekniikan laitoksen (Aalto) professoreiden kanssa.

3.2. Tuote- ja teknologiayritysyhteistyön vahvistaminen alueella

Professuurin tavoitteena on vahvistaa alueen teknologiayhteistyötä Savonlinnan alueen yritysten ja Xamkin teollisen puu- ja hybridirakentamisen TKI-laboratorion kanssa. Lisäksi Aalto tarjoaa alan osaajille mahdollisuuden teollisuudenalan akateemisten tutkintojen suorittamiseen. Aalto rahoittaa yhden tohtorikoulutettavan palkan. Tämän opiskelijan tavoitteena on osallistua teollisen puurakentamisen tutkimukseen.

Savonlinnan alueen yritysten tarpeet sekä alueen vahvuudet uusien innovaatioiden sekä teolliseen puurakentamiseen liittyvien liiketoimintojen kehittämiseksi otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon tutkimussuunnitelmassa ja tehtävässä tutkimuksessa. Yrityslähtöiseen kehittämiseen aktivoidaan korkeakoulu yhteistyötä diplomityö- ja väitöskirjatoiminnalla.

4. Budjetit ja rahoitusosuudet

Työelämäprofessuurin kustannukset ovat 140 000 €/v ja yhteensä 700 000 €/5v.

Lisäksi Aalto-yliopiston insinööritieteiden korkeakoulu tukee 150 000 € rahoituksella työelämäprofessuuria mahdollistaen tohtorikoulutettavan palkkaamisen määräaikaaisesti. Kukin lahjoittaja allekirjoittaa Aalto-yliopiston kanssa erillisen kirjallisen lahjakirjan.

Lahjoittajat

Savonlinna	80 000 €/v, 400 000 €
Xamk	35 000 €/v, 175 000 €
Aalto-yliopisto	5 000€/v, 25 000€
Itä-Savon Yliopistosäätiö	10 000€/v, 50 000€
MH-Rakenne Oy	5 000€/v, 25 000€
Punkaharjun Puutaito Oy	5 000€/v, 25 000€

Savonlinnan kaupungin rahoitusosuus on ehdollinen vuosille 2025 – 2029, edellyttäen, että Savonlinnan kaupunginvaltuusto myöntää tarvittavan määrärahan vuosille 2025 – 2029.

Lisäksi
Aalto-yliopisto tohtorikoulutettava 150 000€

5. Sopijapuolten toimenpiteet

- Sopijapuolet sitoutuvat tällä sopimuksella edistämään kohdan 3 tavoitteita sekä kohdan 4. rahoituspohjaan.
- Sopijapuolet sitoutuvat lahjoittamaan Aalto-yliopistolle erikseen laadittavien lahjakirjojen ehtojen mukaisesti lahjoitukset vuosina 2025 – 2029.

Xamk tarjoaa Aalto-yliopistolle tarvittavat työtilat ja mahdollisuuden tehdä tutkimusta ja testausta Teollisen puu- ja hybridirakentamisen TKI-laboratorion kanssa kohtuullista korvausta vastaan sekä päivittäisen yhteistyöympäristön Teknologiapuisto Nohevasta. Rekrytoitavien henkilöiden työpisteet sijaitsevat sekä Savonlinnassa että Aalto-yliopistossa Espoossa. Tilojen vuokraamisesta sekä laitteistojen käytön kustannuksista sovitaan erillisellä sopimuksella.

- Aalto-yliopisto rekrytoi sekä professorin että tohtorikoulutettavan.
- Aalto-yliopisto laatii strategisen tutkimussuunnitelman vuorovaikutuksessa seurantar ryhmän kanssa, jonka yhtenä tavoitteena on lisätä TKI-yhteistyötä paikallisten yritysten kanssa muun muassa lisäämällä kansallista ja kansainvälistä hanketoimintaa.
- Aalto-yliopisto tiedottaa tutkimussuunnitelman toteutumisesta seurantar ryhmälle vuositasolla, sekä sopimuskauden päättymisen jälkeen.

Palkkakustannukset sekä muut välittömät kustannukset katetaan tämän sopimuksen mukaisella rahoituksella. Varsinaisten tutkimusprojektien kustannuksista sovitaan erikseen tutkimusten suunnittelun yhteydessä.

6. Salassapito

Sopijapuolen toiselta sopijapuolelta saama tieto tai aineisto, niin suullisessa, kirjallisessa, elektronisessa tai muussakin muodossa, on luottamuksellista, jos se on selkeästi merkitty luottamukselliseksi. Luottamukselliseksi tarkoitettu suullinen tieto on luovutushetkellä ilmoitettava luottamukselliseksi, ja myöhemmin kirjallisesti seitsemän (7) päivän kuluessa sel-laiseksi vahvistettava (jäljempänä ”Luottamuksellinen tieto”).

Sopijapuolet sitoutuvat käsittelemään Luottamuksellista tietoa luottamuksellisena, sitoutuvat olemaan luovuttamatta Luottamuksellista tietoa kolmansille osapuolille ja sitoutuvat olemaan käyttämättä Luottamuksellista tietoa muuhun tarkoitukseen kuin tämän sopimuksen mukais-ten oikeuksiensa ja velvoitteidensa täyttämiseen.

Salassapitovelvollisuus ei kuitenkaan koske sellaista Luottamuksellista tietoa, joka:

- (a) oli julkinen tai yleisesti saatavilla ennen tiedon vastaanottamista toiselta sopijapuolelta,
- (b) on tullut julkiseksi tai yleisesti saatavilla olevaksi tiedon luovuttamisen jälkeen muutoin kuin tiedon vastaanottaneen sopijapuolen vastuulla olevasta syystä,

- (c) on sopijapuolen tiedossa ennen tiedon vastaanottamista toiselta sopijapuolelta,
- (d) on saatu kolmannelta ilman kolmannen asettamaa salassapitovelvollisuutta,
- (e) on kehitetty itsenäisesti tai yhdessä kolmannen kanssa rikkomatta tämän sopimuksen mukaista salassapitovelvollisuutta, tai
- (f) on lain tai muun säännöksen tai tuomioistuimen tai muun viranomaisen päätöksen nojalla luovutettava tai julkaistava.

Tämän kohdan mukaiset salassapitovelvoitteet sitovat sopimuksen sopijapuolia viisi (5) vuotta Luottamuksellisen tiedon luovuttamisen jälkeen.

7. Vastuut

Sopijapuoli vastaa toiselle sopijapuolelle aiheutuneesta vahingosta, joka johtuu sopimuksen mukaisen velvollisuuden täyttämättä jättämisestä aiheutuneesta välittömästä vahingosta. Kunkin sopijapuolen vahingonkorvausvastuun enimmäismäärä on ko. sopijapuolen kohdan 4 mukainen rahoituksen kokonaismäärä.

Sopijapuolilla ei ole oikeutta saada korvausta sopimusrikkomuksesta aiheutuneesta välillisistä kuluista tai vahingoista, ellei sopimuksen rikkonut sopijapuoli ole menetellyt tahallisesti tai törkeän huolimattomasti. Sopijapuoli ei vastaa toisen sopijapuolen henkilökuntaan tai opetukseen osallistuneille henkilöille aiheutuvista henkilövahingoista, joista sopijapuoli on vastuussa tapaturmalainsäädännön mukaisesti. Tällä sopimusehdolla ei rajoiteta vastuuta silloin, kun vahinkoa kärsinyt henkilö vaatii korvausta vahingonkorvauslain perusteella.

Sopijapuoli ei ole vastuussa vahingosta, joka on johtunut ylivoimaisesta esteestä. Ylivoimaisesta esteestä on viipymättä ilmoitettava kirjallisesti muille sopijapuolille.

Vapauttamisperusteeksi (force majeure) katsotaan sellainen sopimuksen täyttämisen estävä ja sopimuksen syntymisen jälkeen sattunut epätavallinen ja asiaan vaikuttava tapahtuma, joka on sopijapuolista riippumaton, eikä sen estävää vaikutusta voida poistaa ilman kohtuuttomia lisäkustannuksia tai kohtuutonta ajanhukkaa. Tällainen tapahtuma voi olla sota, kapina, pakko-otto tai takavarikko julkiseen tarpeeseen, tuonti- tai vientikielto, luonnonmullistus, yleisen liikenteen tai energijakelun keskeytys, työselkkaus tai tulipalo, pandemia, epidemia, laajalle levinnyt tartuntatauti, sopijapuolen velvoitteiden hoitamiselle välttämättömän henkilön siirtyminen pois sopijapuolen palveluksesta, tämän kuolema, vakava sairaus tai tapaturma tai muu vaikutuksiltaan yhtä merkittävä ja epätavallinen sopijapuolista riippumaton syy.

8. Sovellettava laki ja riitojen ratkaisu

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia. Tästä sopimuksesta aiheutuvat mahdolliset erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan neuvotteluteitse sopijapuolten kesken. Mikäli erimielisyyksiä ei pystytä neuvotteluteitse ratkaisemaan, ratkaistaan ne Helsingin käräjäoikeudessa.

9. Sopimuksen voimaantulo, voimassaolo ja purkaminen

Tämä sopimus tulee voimaan, kun sopimus on allekirjoitettu, Savonlinnan asiaa koskeva päätös on lainvoimainen ja yritysrahoittajien kanssa on saatu kirjalliset sitoumukset toiminnan rahoittamisesta kohdan 4 mukaisesti.

Tämä sopimus raukeaa ilman mitään oikeudellisia tai taloudellisia vaikutuksia taikka seuraamuksia, jos:

- (i) edellä tarkoitetut toimenpiteiden edellyttämät päätökset eivät ole lainvoimaiset 30 päivän mennessä sopimuksen allekirjoittamisesta, tai
- (ii) sopimuskumppaniyritysten lahjoituksista ei ole saatu kirjallisia sitoumuksia 4 kuukauden sisällä sopimuksen allekirjoittamisesta, tai
- (iii) työelämäprofessoria ei ole saatu rekrytoitua 12 kuukauden sisällä sopimuksen allekirjoittamisesta.

Sopijapuolet voivat ennen edellä mainitun määräajan päättymistä kuitenkin sopia, että tämän sopimuksen voimassaoloaikaa jatketaan määräajan, jonka kuluessa edellä mainittujen edellytysten tulee toteutua.

Mikäli sopijapuoli syyllistyy olennaiseen sopimusrikkomukseen, eikä korjaa puutetta kahden (2) kuukauden kuluessa kirjallisesta huomautuksesta, on muilla sopijapuolilla oikeus yhdessä purkaa sopimus päättymään välittömästi.

Sopijapuoli voi toisen sopijapuolen olennaisen sopimusrikkomuksen perusteella purkamista edeltävänä toimenpiteenä keskeyttää sopimukseen perustuvien tehtävien suorittamisen sen jälkeen, kun olennaisesta sopimusrikkomuksesta on toimitettu kirjallinen selvitys ja huomautus toiselle sopijapuolelle.

Muut sopijapuolet saavat yhdessä purkaa tämän sopimuksen, jos toisen sopijapuolen sopimuksen täyttäminen ylivoimaisen esteen vuoksi viivästyy enemmän kuin neljä (4) kuukautta sovitusta suoritusajankohdasta. Kullakin sopijapuolella on oikeus purkaa sopimus omalta osaltaan, mikäli sopimuksen täyttäminen ylivoimaisen esteen vuoksi tulee mahdottomaksi.

10. Allekirjoitukset

Sopijapuolet hyväksyvät sopimuksen toimivaltaisten edustajiensa allekirjoituksilla. Sopimus voidaan allekirjoittaa paperisena kahtena kappaleena tai allekirjoittaa tai toimittaa sähköisesti tai Portable Document Format -muodossa (PDF-muodossa) sähköpostitse. Sopimuksen PDF-muotoisen tai sähköisen kopion allekirjoitusta pidetään alkuperäisenä allekirjoituksena.

AALTO-KORKEAKOULUSÄÄTIÖ SR.

Kari Tammi, Dekaan, Insinööritieteiden korkeakoulu

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti käyttäen Aalto Sign -palvelua. Sähköiset allekirjoitukset löytyvät tämän dokumentin viimeiseltä sivulta.

SAVONLINNAN KAUPUNKI

Janne Laine, kaupunginjohtaja

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti käyttäen Aalto Sign -palvelua. Sähköiset allekirjoitukset löytyvät tämän dokumentin viimeiseltä sivulta.

KAAKOIS-SUOMEN AMMATTIKORKEAKOULU OY

Heikki Saastamoinen, toimitusjohtaja

TEOLLINEN PUURAKENTAMINEN

SAVONLINNAN KAUPUNKI- XAMK--YLIOPISTOSÄÄTIÖ-AALTO-YLIOPISTO

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti käyttäen Aalto Sign -palvelua. Sähköiset allekirjoitukset löytyvät tämän dokumentin viimeiseltä sivulta.