

Sote-toimitilojen vuokrausperiaatteet

Selostus	Sote-voimaanpanolain (616/2021) mukaan hyvinvointialue ja kunta tekivät toimitilojen hallinnasta vuokrasopimukset siten, että ne olivat voimassa ainakin 31 päivään joulukuuta 2025 asti. Hyvinvointialueella oli oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloaikaa yhdellä vuodella ilmoittamalla siitä kunnalle viimeistään 12 kuukautta ennen vuokrasopimuksen voimassaoloajan päättymistä. Etelä-Savon hyvinvointialue (Eloisa) on ilmoittanut, ettei se käytä sote-voimaanpanolain mahdollistamaa optiota vuokrasopimusten jatkamiselle vuoden 2026 loppuun asti. Tämän takia Savonlinnan kaupunki ja Eloisa ovat neuvotelleet uusista vuokrasopimuksista ja toimitilojen vuokrausperiaatteista vuoden 2025 aikana. Neuvottelutuloksen mukainen esitys vuokrattavista tiloista ja tilojen vuokratasoista on tämän päätöksen liitteenä.
Toimivalta	Hallintosäätö 5 luku, teknisen johtajan toimivalta, kohta 30
Päätös	Hyväksyn sote-toimitilojen vuokrausperiaatteeksi liitteenä olevan taulukon mukaiset vuokratasot vuoden 2026 alusta lähtien. Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmäallekirjoitettu. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta. Siponen Kari Tekninen johtaja
Tiedoksi	Etelä-Savon hyvinvointialue (Eloisa)
Toimenpiteet	Toimitilapalvelut