

**Vuokratun teollisuustontin 740-12-55-4 Tuottajantie 10 myyminen**

## Selostus

Teollisuustontti (TTV) on vuokrattu 15.5.1986 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella jota on jatkettu 18.6.2007, jonka mukainen vuokra-aika päättyy 31.12.2026. Nykyinen vuokralainen Pop Capital Oy on ilmoittanut halukkuutensa ostaa tontin omakseen.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt 20.1.2026 § 7 Savonlinnan kaupungin yritystonttien aluekohtaisen hinnoittelun. Hinnoittelu on kuntalain 130 §:n mukainen ja se perustuu puolueettomaan arvioon Savonlinnan yritystonttien markkinaperusteisesta arvosta.

## Tonttitiedot:

Kiinteistötunnus	740-12-55-4
Osoite	Tuottajantie 10
Pinta-ala	2.001 m <sup>2</sup>
Myyntihinta	11554,00 € (3450,00 € + 4,05 €/m <sup>2</sup> )

## Toimivalta

Hallintosäntö 12 § 78

## Valmistelu

maankäyttöasiantuntija Petra Junnila p. 044 417 4670  
petra.junnila@savonlinna.fi

## Päätös

Vuokrattu teollisuustontti (TTV) myydään Pop Capital Oy:lle 11.554,00 euron kauppahinnalla tavanomaisin kauppaehdoin. Kauppahinta on maksettava kauppapäivänä ja kauppakirja on allekirjoitettava 31.12.2026 mennessä.

Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmäallekirjoitettu. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Junnila Petra  
Maankäyttöasiantuntija

## Tiedoksi

Pop Capital Oy

## Toimenpiteet

Tonttipalvelut