

Maa-alueen vuokraaminen kajakkivajaa varten Suutarniemen puistoalueelta Luonnon kutsu Oy:lle

Selostus	<p>Savonlinnan kaupunki vuokraa noin 20 m² suuruisen alueen Suutarniemen puistoalueelta Luonnon Kutsu Oy:lle kajakkivuokraustoimintaa varten.</p> <p>Vuokra-alueelle sijoitetaan kajakkivuokra-automaatti sekä toimintaan liittyvä vähäinen kaluston säilytys. Toiminnan tarkoituksena on mahdollistaa omatoiminen kajakkien vuokraus ja tukea alueen virkistys-, matkailu- ja liikuntapalveluita.</p> <p>Vuokra-alue sijoittuu kaupungin omistamalle puistoalueelle siten, ettei toiminta estä alueen yleistä käyttöä eikä aiheuta merkittävää haittaa muulle virkistyskäytölle. Kaavoituspäällikkö ja rakennustarkastaja ovat todenneet sähköpostitse 1.4.2026 seuraavaa: Kaavassa on sallittu pienimuotoinen rakentaminen vv-alueelle. Niemen kärkeen virkistysalueelle VL menevä kulkureitti on säilytettävä sekä maihinvetopaikoille ja uimarannalle säilytettävä vapaa liikkuminen.</p> <p>Vuokralainen vastaa toiminnastaan, alueen siisteydestä sekä mahdollisista tarvittavista luvista ja viranomaisvaatimuksista. Vuokrauksesta laaditaan erillinen vuokrasopimus, jossa määritellään tarkemmat käyttöehdot.</p>
Toimivalta	Hallintosäntö 12 § 78
Valmistelu	maankäyttöasiantuntija Petra Junnila p. 044 4174670 petra.junnila@savonlinna.fi
Päätös	<p>Savonlinnan kaupunki vuokraa Luonnon Kutsu Oy:lle Suutarniemen puistoalueelta 20 m² suuruisen maa-alueen kajakkivajaa sekä siihen liittyvää vuokraustoimintaa varten selostusosassa mainituin ehdoin. Vuokra-aika alkaa 1.6. ja on voimassa toistaiseksi 6 kk molemmin puolisella irtisanomisajalla. Vuokra on 167 €/vuosi sidottuna elinkustannusindeksiin pistelukuun 2339 (2025 keskiarvo).</p> <p>Tämä viranhaltijapäätös on sähköisesti järjestelmällekirjoitettu. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.</p> <p>Junnila Petra Maankäyttöasiantuntija</p>
Tiedoksi	Luonnon Kutsu Oy
Toimenpiteet	Tonttipalvelut